

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ
quan có thẩm quyền

GIÁM ĐỐC

17/4/2024

Người sử dụng đất thay đổi thông tin đăng ký doanh nghiệp
thành: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 4101505893
do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh
Bình Định cấp ngày 22/3/2024, địa chỉ: Ô B14, Lô B07-B08-B09
đường N, khu TĐC-DC Hiệp Vinh 1B, xã Canh Vinh, huyện
Vân Canh, tỉnh Bình Định; theo hồ sơ số 051464.DT.002/.



Phạm Hữu Bình

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Công ty cổ phần Becamex Bình Định

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 4101505893, cấp ngày 18/01/2018
do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp
Địa chỉ: Số 11 đường Ngô Mây, phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn,
tỉnh Bình Định

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ
sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư
hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



5 2 2 2 0 0 3 2 3 0 5 1 4 6 4

DD 509434

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất :

- Thửa đất số: 334, tờ bản đồ số: 08
- Địa chỉ: Khu B34 Khu tái định cư - dân cư Hiệp Vinh 1B, Phần khu 7, Khu kinh tế Nhơn Hội, xã Canh Vinh, huyện Vân Canh, tỉnh Bình Định,
- Diện tích: 2.107,0 m², (Bằng chữ: Hai nghìn một trăm linh bảy mét vuông),
- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn (Đất ở liên kế (bố trí tái định cư))
- Thời hạn sử dụng: Đến ngày 06/01/2072
- Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

2. Nhà ở: -/-.

3. Công trình xây dựng khác: -/-.

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-.

5. Cây lâu năm: -/-.

6. Ghi chú:

- Diện tích đất cấp Giấy chứng nhận là một phần không tách rời của dự án Khu tái định cư - dân cư Hiệp Vinh 1B.
- Người mua nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất được sử dụng đất thời hạn lâu dài.
- Giấy chứng nhận này được cấp theo các Quyết định số: 12/QĐ-BQL ngày 06/01/2022, 287/QĐ-BQL ngày 07/9/2022, 218/QĐ-BQL ngày 24/7/2023 của Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh và Quyết định số 3687/QĐ-UBND ngày 06/9/2021 của UBND tỉnh Bình Định./.

Bình Định, ngày 15 tháng 11 năm 2023
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH ĐỊNH
TU. CHỦ TỊCH
GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG



Lê Văn Tùng

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Chiều dài cạnh thửa	
Cạnh	Chiều dài (m)
1-2	25,71
2-3	7,07
3-4	15,00
4-5	4,00
5-6	15,00
6-7	7,07
7-8	25,71
8-9	9,00
9-10	20,91
10-11	5,20
11-12	12,46
12-1	10,00

- Diện tích đất giao thông không cấp Giấy chứng nhận
- Ranh giới cấp Giấy chứng nhận

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
15/01/2024 Người sử dụng đất thay đổi thông tin đăng ký doanh nghiệp thành: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 4101502893 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp ngày 17/8/2023, theo hồ sơ số: 051464.DT.001./.	GIÁM ĐỐC Đặng Hữu Bình

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ
quan có thẩm quyền

17/4/2024

Người sử dụng đất thay đổi thông tin đăng ký doanh nghiệp
thành: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 4101505893
do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh
Bình Định cấp ngày 22/3/2024, địa chỉ: Ô B14, Lô B07-B08-B09
đường N, khu TĐC-DC Hiệp Vinh 1B, xã Canh Vinh, huyện
Vân Canh, tỉnh Bình Định; theo hồ sơ số 051465.DT.002./

GIÁM ĐỐC



Đang Hải Bình

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Công ty cổ phần Becamex Bình Định

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 4101505893, cấp ngày 18/01/2018
do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp
Địa chỉ: Số 11 đường Ngô Mỹ, phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn,
tỉnh Bình Định

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bỏ
sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư
hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



5 2 2 2 0 0 3 2 3 0 5 1 4 6 5

ĐD 509435

1. Thừa đất :

2. Nhà ở: -/-.
3. Công trình xây dựng khác: -/-.
4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-.
5. Cây lâu năm: -/-.
6. Ghi chú:

Bình Định, ngày 15 tháng 11 năm 2023

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH ĐỊNH
TUQ. CHỦ TỊCH
GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG



Lê Văn Tùng

III. Sơ đồ thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
19/01/2024 Người sử dụng đất thay đổi thông tin đăng ký doanh nghiệp thành: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 4101505893 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp ngày 17/8/2023, theo hồ sơ số: 051465.DT.001./.	CHẤM D  CHẤM D <i>Dạng Hương</i>

Dạng Họa Hình

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ
quan có thẩm quyền

GIÁM ĐỐC



17/4/2024

Người sử dụng đất thay đổi thông tin đăng ký doanh nghiệp
thành: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 4101505893
do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh
Bình Định cấp ngày 22/3/2024, địa chỉ: Ô B14, Lô B07-B08-B09
đường N, khu TĐC-ĐC Hiệp Vinh 1B, xã Canh Vinh, huyện
Vân Canh, tỉnh Bình Định; theo hồ sơ số 051466.DT.002./.

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ
sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư
hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



5 2 2 2 0 0 3 2 3 0 5 1 4 6 6

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Công ty cổ phần Becamex Bình Định

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 4101505893, cấp ngày 18/01/2018
do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp
Địa chỉ: Số 11 đường Ngô Mây, phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn,
tỉnh Bình Định

DD 509436

Ngang Hui Bink

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ
quan có thẩm quyền

17/4/2024

Người sử dụng đất thay đổi thông tin đăng ký doanh nghiệp
thành: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 4101505893
do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh
Bình Định cấp ngày 22/3/2024, địa chỉ: Ô B14, Lô B07-B08-B09
đường N, khu TĐC-DC Hiệp Vinh 1B, xã Canh Vinh, huyện
Vân Canh, tỉnh Bình Định; theo hồ sơ số 051467.DT.002./

GIÁM ĐỐC



Đặng Hải Bình

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Công ty cổ phần Becamex Bình Định

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 4101505893, cấp ngày 18/01/2018
do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp
Địa chỉ: Số 11 đường Ngô Mây, phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn,
tỉnh Bình Định

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ
sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư
hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



ĐD 509437

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất :

- Thừa đất số: 336 , tờ bản đồ số: 08
- Địa chỉ: Khu B37 Khu tái định cư - dân cư Hiệp Vinh 1B, Phân khu 7, Khu kinh tế Nhơn Hội xã Canh Vinh, huyện Văn Canh, tỉnh Bình Định.
- Diện tích: 5.425,0 m² , (Bằng chữ: Năm nghìn bốn trăm hai mươi lăm mét vuông).
- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn (Đất ở liên kế (bố trí tái định cư))
- Thời hạn sử dụng: Đến ngày 06/01/2072
- Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

2. Nhà ở: -/-.

3. Công trình xây dựng khác: -/-.

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-.

5. Cây lâu năm: -/-.

6. Ghi chú:

- Diện tích đất cấp Giấy chứng nhận là một phần không tách rời của dự án Khu tái định cư - dân cư Hiệp Vinh 1B.
- Người mua nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất được sử dụng đất thời hạn lâu dài.
- Giấy chứng nhận này được cấp theo các Quyết định số: 12/QĐ-BQL ngày 06/01/2022, 287/QĐ-BQL ngày 07/9/2022, 218/QĐ-BQL ngày 24/7/2023 của Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh và Quyết định số 3687/QĐ-UBND ngày 06/9/2021 của UBND tỉnh Bình Định./.

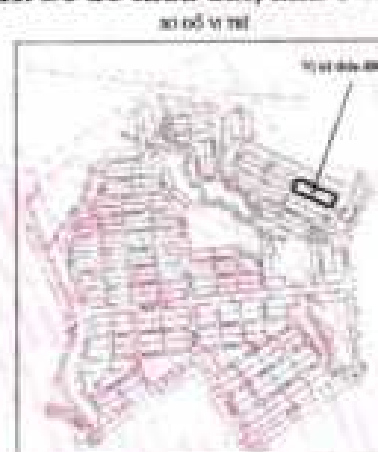
Bình Định, ngày 15 tháng 11 năm 2023
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH ĐỊNH
TUQ. CHỦ TỊCH
GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG



Lê Văn Tùng

Số vào sổ cấp GCN: CT18156

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Chiều dài cạnh thửa

Cạnh	Chiều dài (m)	Cạnh	Chiều dài (m)
1-2	68,44	9-10	58,44
2-3	4,00	10-11	4,00
3-4	58,44	11-12	68,44
4-5	7,07	12-13	7,07
5-6	15,00	13-14	15,00
6-7	4,00	14-15	4,00
7-8	15,00	15-16	15,00
8-9	7,07	16-1	7,07



 Diện tích đất giao thông không cấp Giấy chứng nhận

 Ranh giới cấp Giấy chứng nhận

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
19/01/2024 Người sử dụng đất thay đổi thông tin đăng ký doanh nghiệp thành: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 4101502893 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp, ngày 17/8/2023, theo hồ sơ số: 051467.DT.001./.	GIÁM ĐỐC  Lê Văn Tùng

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ
quan có thẩm quyền
GIÁM ĐỐC

17/4/2024

Người sử dụng đất thay đổi thông tin đăng ký doanh nghiệp
thành: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 4101505893
do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh
Bình Định cấp ngày 22/3/2024, địa chỉ: Ô B14, Lô B07-B08-B09
đường N, khu TĐC-ĐC Hiệp Vinh 1B, xã Canh Vinh, huyện
Vân Canh, tỉnh Bình Định; theo hồ sơ số 051468.DT.002./.



Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ
sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư
hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Công ty cổ phần Becamex Bình Định

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 4101505893, cấp ngày 18/01/2018
do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp
Địa chỉ: Số 11 đường Ngô Mây, phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn,
tỉnh Bình Định

ĐD 509438

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất :

- Thừa đất số: 328 , tờ bản đồ số: 08
- Địa chỉ: Khu B38 Khu tái định cư - dân cư Hiệp Vinh 1B, Phần khu 7, Khu kinh tế Nhơn Hội, xã Canh Vinh, huyện Văn Canh, tỉnh Bình Định,
- Diện tích: 7.390,0 m² , (Bằng chữ: Bảy nghìn ba trăm chín mươi mét vuông),
- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn (Đất ở liền kề (bố trí tái định cư))
- Thời hạn sử dụng: Đến ngày 06/01/2072
- Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

2. Nhà ở: -/-.

3. Công trình xây dựng khác: -/-.

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-.

5. Cây lâu năm: -/-.

6. Ghi chú:

- Diện tích đất cấp Giấy chứng nhận là một phần không tách rời của dự án Khu tái định cư - dân cư Hiệp Vinh 1B.
- Người mua nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất được sử dụng đất thời hạn lâu dài.
- Giấy chứng nhận này được cấp theo các Quyết định số: 12/QĐ-BQL ngày 06/01/2022, 287/QĐ-BQL ngày 07/9/2022, 218/QĐ-BQL ngày 24/7/2023 của Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh và Quyết định số 3687/QĐ-UBND ngày 06/9/2021 của UBND tỉnh Bình Định./.

Bình Định, ngày 15 tháng 11 năm 2023
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH ĐỊNH
TUQ. CHỦ TỊCH
GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG



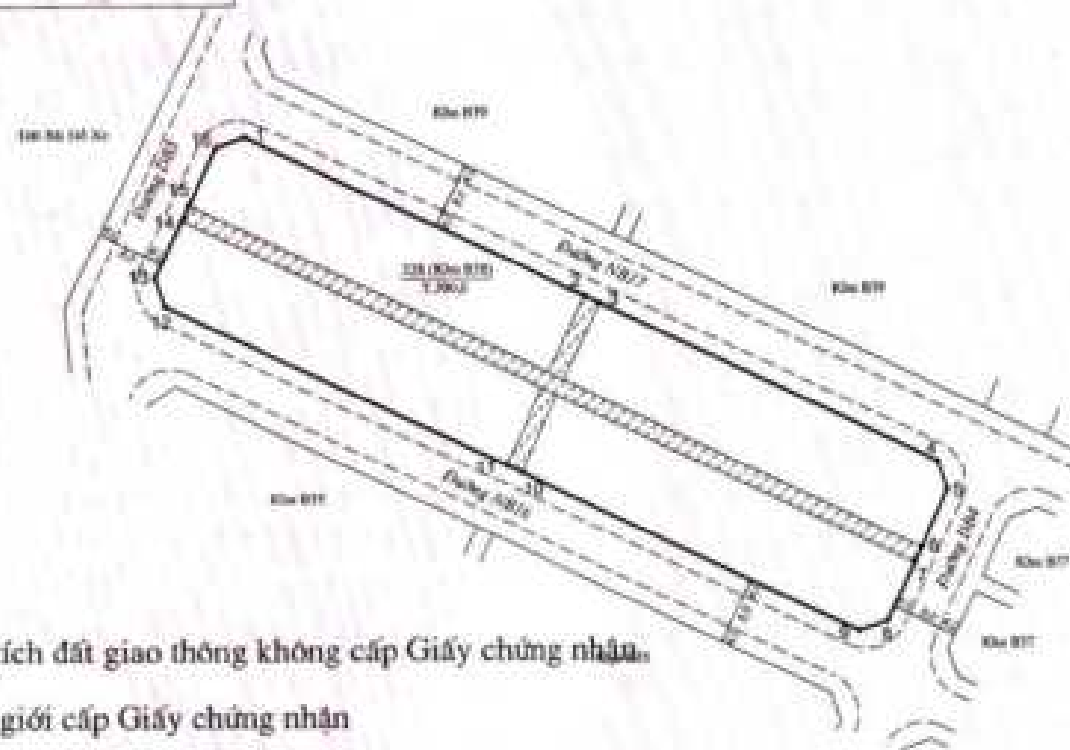
Lê Văn Tùng

III. Sơ đồ thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Chiều dài cạnh thửa

Cạnh	Chiều dài (m)	Cạnh	Chiều dài (m)
1-2	88,00	9-10	88,00
2-3	4,00	10-11	4,00
3-4	88,00	11-12	88,00
4-5	7,07	12-13	7,07
5-6	15,00	13-14	15,00
6-7	4,00	14-15	4,00
7-8	15,00	15-16	15,00
8-9	7,07	16-1	7,07



Diện tích đất giao thông không cấp Giấy chứng nhận.

Ranh giới cấp Giấy chứng nhận

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
19/01/2024 Người sử dụng đất thay đổi thông tin đăng ký doanh nghiệp thành: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 4101505893 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp ngày 17/8/2023, theo hồ sơ số: 051468.DT.001/.	 Đặng Hữu Bình

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

17/4/2024

Người sử dụng đất thay đổi thông tin đăng ký doanh nghiệp thành: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 4101505893 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp ngày 22/3/2024, địa chỉ: Ô B14, Lô B07-B08-B09 đường N, khu TĐC-ĐC Hiệp Vinh IB, xã Canh Vinh, huyện Văn Canh, tỉnh Bình Định; theo hồ sơ số 051469.DT.002./.

GIÁM ĐỐC



Đang Hòa Bình

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Công ty cổ phần Becamex Bình Định

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 4101505893, cấp ngày 18/01/2018 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp
Địa chỉ: Số 11 đường Ngô Mây, phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



DD 509439

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

I. Thừa đót :

- a) Thửa đất số: 322, tờ bản đồ số: 08
b) Địa chỉ: Khu B39 Khu tái định cư - dân cư Hiệp Vinh 1B, Phân khu 7, Khu kinh tế Nhơn Hội, xã Canh Vinh, huyện Văn Canh, tỉnh Bình Định,
c) Diện tích: 4.637,0 m², (Bằng chữ: Bốn nghìn sáu trăm ba mươi bảy mét vuông),
d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn (Đất ở liền kề (bố trí tái định cư))
e) Thời hạn sử dụng: Đến ngày 06/01/2072
g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

2. Nhd σ -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-.

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-.

5. Cây lâu năm: -/-.

6. Ghi chú:

- Diện tích đất cấp Giấy chứng nhận là một phần không tách rời của dự án Khu tái định cư - dân cư Hiệp Vinh 1B.
- Người mua nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất được sử dụng đất thời hạn lâu dài.
- Giấy chứng nhận này được cấp theo các Quyết định số: 12/QĐ-BQL ngày 06/01/2022, 287/QĐ-BQL ngày 07/9/2022, 218/QĐ-BQL ngày 24/7/2023 của Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh và Quyết định số 3687/QĐ-UBND ngày 06/9/2021 của UBND tỉnh Bình Định./.

Bình Định, ngày 15 tháng 11 năm 2023

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH ĐỊNH

TUO, CHỦ TỊCH

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

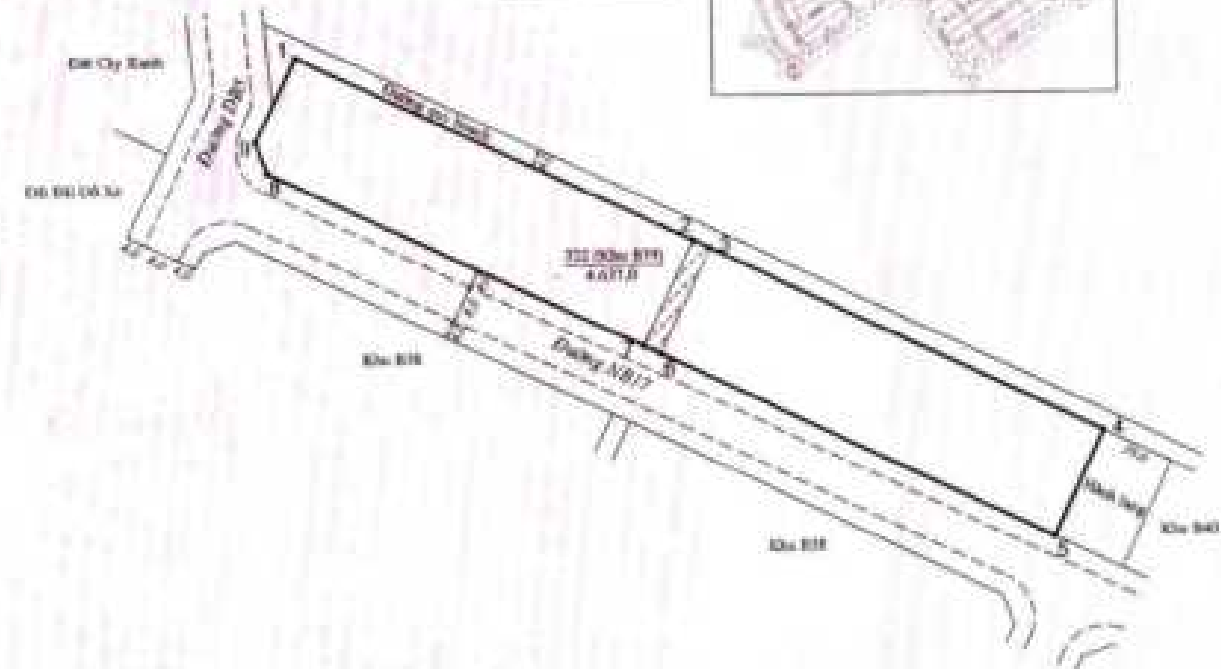
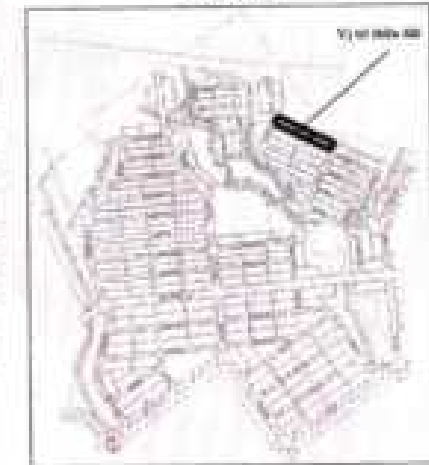


Lê Văn Tùng

III. Sơ đồ thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

NO. 141

Cạnh	Chiều dài (m)
1 - 2	93,00
2 - 3	4,00
3 - 4	93,00
4 - 5	25,00
5 - 6	93,00
6 - 7	4,00
7 - 8	87,92
8 - 9	7,17
9 - 1	16,93



Diện tích đất giao thông không cấp Giấy chứng nhận

☐ Ranh giới cấp Giấy chứng nhận

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
19/01/2024 Người sử dụng đất thay đổi thông tin đăng ký doanh nghiệp thành: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 4101503893 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp ngày 17/8/2023, theo hồ sơ số: 051469.DT.001./.	GIÁM ĐỐC <i>Bằng Kiều</i>

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

17/4/2024

Người sử dụng đất thay đổi thông tin đăng ký doanh nghiệp thành: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 4101505893 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp ngày 22/3/2024, địa chỉ: Ô B14, Lô B07-B08-B09 đường N, khu TĐC-DC Hiệp Vinh 1B, xã Canh Vinh, huyện Văn Canh, tỉnh Bình Định; theo hồ sơ số 051470.DT.002.J.

GIÁM ĐỐC



Đặng Hữu Bình

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Công ty cổ phần Becamex Bình Định

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 4101505893, cấp ngày 18/01/2018 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp
Địa chỉ: Số 11 đường Ngô Mây, phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



ĐD 509440

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất :

- a) Thừa đất số: 337 , tờ bản đồ số: 08
- b) Địa chỉ: Khu B40 Khu tái định cư - dân cư Hiệp Vinh 1B, Phần khu 7, Khu kinh tế Nhơn Hội, xã Canh Vinh, huyện Văn Canh, tỉnh Bình Định,
- c) Diện tích: 3.422,0 m² . (Bằng chữ: Ba nghìn bốn trăm hai mươi hai mét vuông),
- d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
- đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn (Đất ở liên kế (bố trí tái định cư))
- e) Thời hạn sử dụng: Đến ngày 06/01/2072
- g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

- 2. Nhà ở: -/-.
- 3. Công trình xây dựng khác: -/-.
- 4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-.
- 5. Cây lâu năm: -/-.
- 6. Ghi chú:

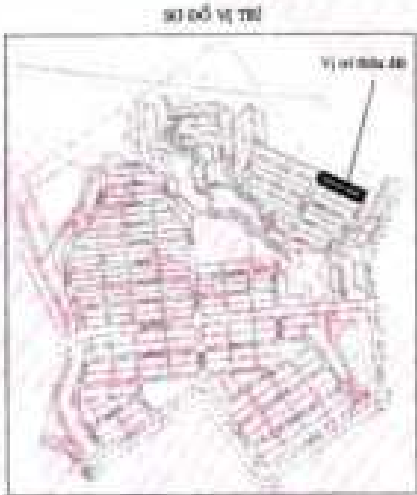
- Diện tích đất cấp Giấy chứng nhận là một phần không tách rời của dự án Khu tái định cư - dân cư Hiệp Vinh 1B.
- Người mua nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất được sử dụng đất thời hạn lâu dài.
- Giấy chứng nhận này được cấp theo các Quyết định số: 12/QĐ-BQL ngày 06/01/2022, 287/QĐ-BQL ngày 07/9/2022, 218/QĐ-BQL ngày 24/7/2023 của Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh và Quyết định số 3687/QĐ-UBND ngày 06/9/2021 của UBND tỉnh Bình Định./.

Bình Định, ngày 15 tháng 11 năm 2023
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH ĐỊNH
TUQ. CHỦ TỊCH
GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG



Lê Văn Tùng

III. Sơ đồ thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Cạnh	Chiều dài (m)
1-2	73,44
2-3	4,00
3-4	63,44
4-5	21,00
5-6	63,44
6-7	4,00
7-8	73,44
8-1	21,00

- Diện tích đất giao thông không cấp Giấy chứng nhận
- Ranh giới cấp Giấy chứng nhận

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận	
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
13/01/2024 Người sử dụng đất thay đổi thông tin đăng ký doanh nghiệp thành: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 4101505894 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp ngày 17/8/2023, theo hồ sơ số: 051470.DT.001./.	 Tặng Hữu Bình

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

GIÁM ĐỐC

17/4/2024

Người sử dụng đất thay đổi thông tin đăng ký doanh nghiệp thành: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 4101505893 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp ngày 22/3/2024, địa chỉ: Ô B14, Lô B07-B08-B09 đường N, khu TĐC-ĐC Hiệp Vinh 1B, xã Canh Vinh, huyện Văn Canh, tỉnh Bình Định; theo hồ sơ số 051471.DT.002./.



Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Công ty cổ phần Becamex Bình Định

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 4101505893, cấp ngày 18/01/2018 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp
Địa chỉ: Số 11 đường Ngô Mây, phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định

ĐD 509441

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất :

- a) Thừa đất số: 323 , tờ bản đồ số: 08
- b) Địa chỉ: Khu B41 Khu tái định cư - dân cư Hiệp Vinh 1B, Phần khu 7, Khu kinh tế Nhơn Hội, xã Canh Vinh, huyện Văn Canh, tỉnh Bình Định,
- c) Diện tích: 4.993,0 m² , (Bằng chữ: Bốn nghìn chín trăm chín mươi ba mét vuông),
- d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
- đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn (Đất ở liền kề (bố trí tái định cư))
- e) Thời hạn sử dụng: Đến ngày 06/01/2072
- g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

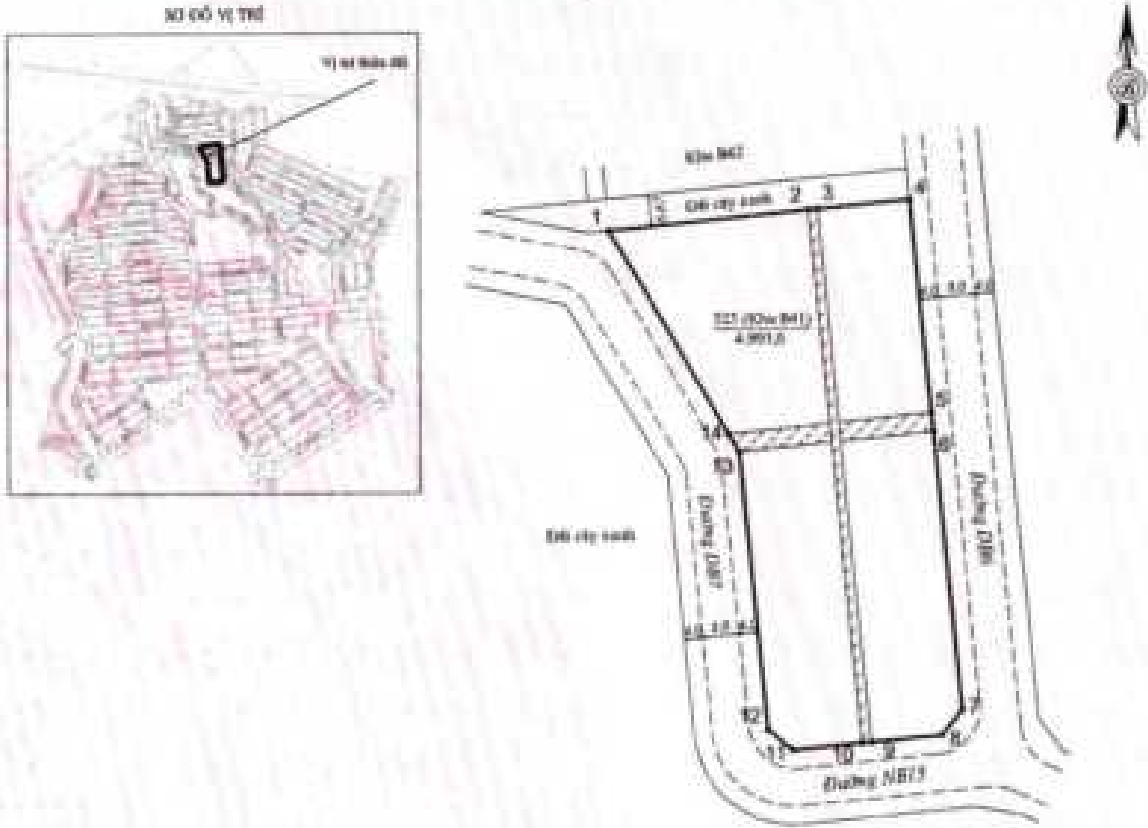
- 2. Nhà ở: -/-.
- 3. Công trình xây dựng khác: -/-.
- 4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-.
- 5. Cây lâu năm: -/-.
- 6. Ghi chú:

- Diện tích đất cấp Giấy chứng nhận là một phần không tách rời của dự án Khu tái định cư - dân cư Hiệp Vinh 1B.
- Người mua nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất được sử dụng đất thời hạn lâu dài.
- Giấy chứng nhận này được cấp theo các Quyết định số: 12/QĐ-BQL ngày 06/01/2022, 287/QĐ-BQL ngày 07/9/2022, 218/QĐ-BQL ngày 24/7/2023 của Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh và Quyết định số 3687/QĐ-UBND ngày 06/9/2021 của UBND tỉnh Bình Định./.

Bình Định, ngày 15 tháng 11 năm 2023
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH ĐỊNH
TUQ. CHỦ TỊCH
GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG


Lê Văn Tùng

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



-  Diện tích đất giao thông không cấp Giấy chứng nhận
-  Ranh giới cấp Giấy chứng nhận

Chiều dài cạnh thửa			
Cạnh	Chiều dài (m)	Cạnh	Chiều dài (m)
1 - 2	43,27	8 - 9	15,00
2 - 3	2,00	9 - 10	2,00
3 - 4	20,00	10 - 11	15,00
4 - 5	40,00	11 - 12	7,07
5 - 6	4,00	12 - 13	60,00
6 - 7	60,00	13 - 14	4,45
7 - 8	7,07	14 - 1	50,73

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận	
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
19/01/2024 Người sử dụng đất thay đổi thông tin đăng ký doanh nghiệp thành: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 4101505893 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp ngày 17/8/2023, theo hồ sơ số: 051471.DT.001./.	 Đặng Hữu Bình

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

17/4/2024

Người sử dụng đất thay đổi thông tin đăng ký doanh nghiệp thành: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 4101505893 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp ngày 22/3/2024, địa chỉ: Ô B14, Lô B07-B08-B09 đường N, khu TĐC-ĐC Hiệp Vinh 1B, xã Canh Vinh, huyện Văn Canh, tỉnh Bình Định; theo hồ sơ số 051472.DT.002./

GIÁM ĐỐC



Trần Hữu Bình

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Công ty cổ phần Becamex Bình Định

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 4101505893, cấp ngày 18/01/2018 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp
Địa chỉ: Số 11 đường Ngô Mây, phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



ĐD 509442

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất :

- a) Thừa đất số: 321 , tờ bản đồ số: 08
- b) Địa chỉ: Khu B42 Khu tái định cư - dân cư Hiệp Vinh 1B, Phân khu 7, Khu kinh tế Nhơn Hội, xã Canh Vinh, huyện Vân Canh, tỉnh Bình Định,
- c) Diện tích: 2.103,0 m² , (Bằng chữ: Hai nghìn một trăm linh ba mét vuông),
- d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
- đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn (Đất ở liên kế (bố trí tái định cư))
- e) Thời hạn sử dụng: Đến ngày 06/01/2072
- g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

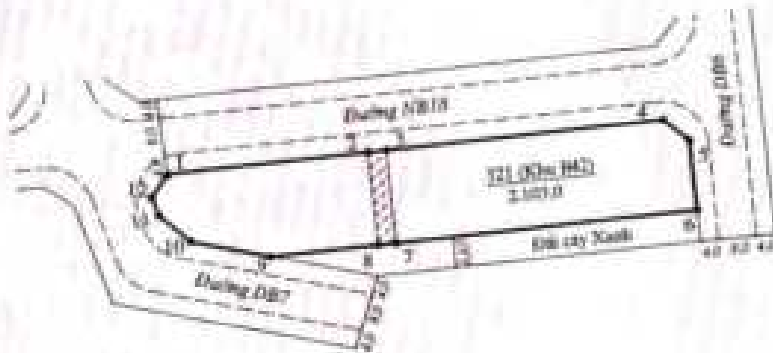
- 2. Nhà ở: -/-.
- 3. Công trình xây dựng khác: -/-.
- 4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-.
- 5. Cây lâu năm: -/-.
- 6. Ghi chú:

- Diện tích đất cấp Giấy chứng nhận là một phần không tách rời của dự án Khu tái định cư - dân cư Hiệp Vinh 1B.
- Người mua nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất được sử dụng đất thời hạn lâu dài.
- Giấy chứng nhận này được cấp theo các Quyết định số: 12/QĐ-BQL ngày 06/01/2022, 287/QĐ-BQL ngày 07/9/2022, 218/QĐ-BQL ngày 24/7/2023 của Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh và Quyết định số 3687/QĐ-UBND ngày 06/9/2021 của UBND tỉnh Bình Định./.

Bình Định, ngày 25 tháng 11 năm 2023
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH ĐỊNH
TU. CHỦ TỊCH
GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG


Lê Văn Tùng

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Chiều dài cạnh thửa

Cạnh	Chiều dài (m)
1 - 2	42,72
2 - 3	4,00
3 - 4	60,02
4 - 5	7,07
5 - 6	13,60
6 - 7	65,02
7 - 8	4,00
8 - 9	22,82
9 - 10	17,21
10 - 11	8,74
11 - 12	4,04
1 - 12	6,09

-  Diện tích đất giao thông không cấp Giấy chứng nhận
-  Ranh giới cấp Giấy chứng nhận

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận	
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
19/01/2024 Người sử dụng đất thay đổi thông tin đăng ký doanh nghiệp thành: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 4101505893 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp ngày 17/8/2023, theo hồ sơ số: 051472.DT.001./.	 GIÁM ĐỐC Lê Văn Tùng

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ
quan có thẩm quyền

17/4/2024

Người sử dụng đất thay đổi thông tin đăng ký doanh nghiệp
thành: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 4101505893
do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh
Bình Định cấp ngày 22/3/2024, địa chỉ: Ô B14, Lô B07-B08-B09
đường N, khu TĐC-DC Hiệp Vinh 1B, xã Canh Vinh, huyện
Vân Canh, tỉnh Bình Định; theo hồ sơ số 051473.DT.002./

GIÁM ĐỐC



Đặng Hữu Bình

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Công ty cổ phần Becamex Bình Định

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 4101505893, cấp ngày 18/01/2018
do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp
Địa chỉ: Số 11 đường Ngô Mây, phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn,
tỉnh Bình Định

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ
sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư
hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



5 2 2 2 0 0 3 2 3 0 5 1 4 7 3

ĐD 509443

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất :

- Thừa đất số: 319 , tờ bản đồ số: 08
- Địa chỉ: Khu B43 Khu tái định cư - dân cư Hiệp Vinh 1B, Phân khu 7, Khu kinh tế Nhơn Hội, xã Canh Vinh, huyện Văn Canh, tỉnh Bình Định,
- Diện tích: 4.550,0 m² , (Bằng chữ: Bốn nghìn năm trăm năm mươi mét vuông),
- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn (Đất ở liên kế (bố trí tái định cư))
- Thời hạn sử dụng: Đến ngày 06/01/2072
- Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

2. Nhà ở: -/-.

3. Công trình xây dựng khác: -/-.

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-.

5. Cây lâu năm: -/-.

6. Ghi chú:

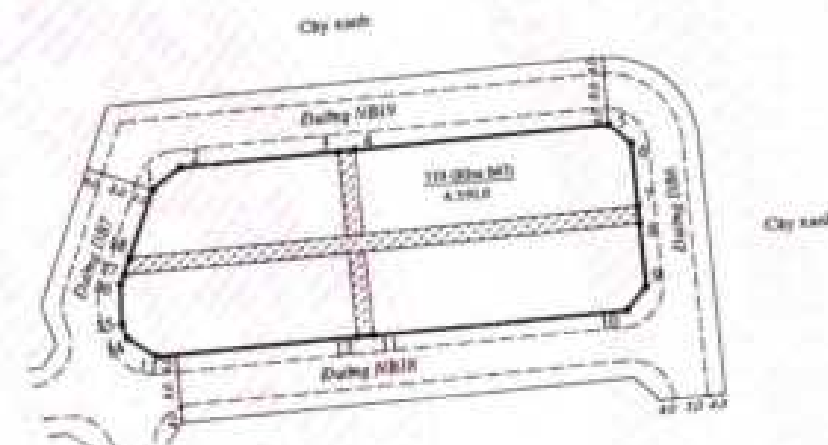
- Diện tích đất cấp Giấy chứng nhận là một phần không tách rời của dự án Khu tái định cư - dân cư Hiệp Vinh 1B.
- Người mua nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất được sử dụng đất thời hạn lâu dài.
- Giấy chứng nhận này được cấp theo các Quyết định số: 12/QĐ-BQL ngày 06/01/2022, 287/QĐ-BQL ngày 07/9/2022, 218/QĐ-BQL ngày 24/7/2023 của Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh và Quyết định số 3687/QĐ-UBND ngày 06/9/2021 của UBND tỉnh Bình Định./.

Bình Định, ngày 15 tháng 11 năm 2023
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH ĐỊNH
TUQ. CHỦ TỊCH
GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG



Lê Văn Tùng

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



- Diện tích đất giao thông không cấp Giấy chứng nhận
- Ranh giới cấp Giấy chứng nhận

Chiều dài cạnh thửa

Cạnh	Chiều dài (m)	Cạnh	Chiều dài (m)
1 - 2	8,38	10 - 11	60,00
2 - 3	96,97	11 - 12	4,00
3 - 4	4,00	12 - 13	47,02
4 - 5	60,00	13 - 14	7,94
5 - 6	5,07	14 - 15	3,00
6 - 7	15,00	15 - 16	8,43
7 - 8	4,00	16 - 17	2,00
8 - 9	15,00	17 - 18	4,38
9 - 10	7,07	18 - 1	16,88

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
19/01/2024 Người sử dụng đất thay đổi thông tin đăng ký doanh nghiệp thành: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 410150393 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp ngày 17/8/2023, theo hồ sơ số: 051473.DT.001./.	GIÁM ĐỐC <i>Đặng Hữu Bình</i>

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

17/4/2024

Người sử dụng đất thay đổi thông tin đăng ký doanh nghiệp thành: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 4101505893 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp ngày 22/3/2024, địa chỉ: Ô B14, Lô B07-B08-009 đường N, khu TĐC-ĐC Hiệp Vinh 1B, xã Canh Vinh, huyện Vân Canh, tỉnh Bình Định; theo hồ sơ số 051474.DT.002./



GIÁM ĐỐC

Đặng Hữu Bình

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Công ty cổ phần Becamex Bình Định

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 4101505893, cấp ngày 18/01/2018 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp
Địa chỉ: Số 11 đường Ngô Mây, phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



ĐD 509444

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất :
- a) Thừa đất số: 316 , tờ bản đồ số: 08
 - b) Địa chỉ: Khu B44 Khu tái định cư - dân cư Hiệp Vinh 1B, Phần khu 7, Khu kinh tế Nhơn Hội, xã Canh Vinh, huyện Văn Canh, tỉnh Bình Định,
 - c) Diện tích: 1.480,0 m² , (Bằng chữ: Một nghìn bốn trăm tám mươi mét vuông),
 - d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
 - d) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn (Đất ở liên kế (bố trí tái định cư))
 - e) Thời hạn sử dụng: Đến ngày 06/01/2072
 - g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.
2. Nhà ở: -/-.
3. Công trình xây dựng khác: -/-.
4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-.
5. Cây lâu năm: -/-.
6. Ghi chú:

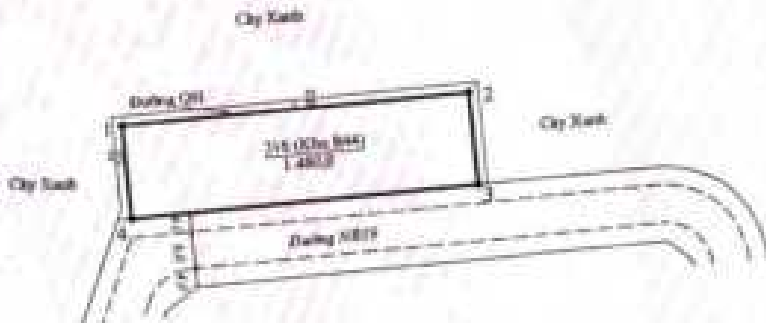
- Diện tích đất cấp Giấy chứng nhận là một phần không tách rời của dự án Khu tái định cư - dân cư Hiệp Vinh 1B.
- Người mua nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất được sử dụng đất thời hạn lâu dài.
- Giấy chứng nhận này được cấp theo các Quyết định số: 12/QĐ-BQL ngày 06/01/2022, 287/QĐ-BQL ngày 07/9/2022, 218/QĐ-BQL ngày 24/7/2023 của Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh và Quyết định số 3687/QĐ-UBND ngày 06/9/2021 của UBND tỉnh Bình Định./.

Bình Định, ngày 15 tháng 11 năm 2023
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH ĐỊNH
TUQ. CHỦ TỊCH
GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG



Lê Văn Tùng

III. Sơ đồ thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



 Ranh giới cấp Giấy chứng nhận

Chiều dài cạnh thửa	
Cạnh	Chiều dài (m)
1 - 2	14,80
2 - 3	14,80
3 - 4	14,80
4 - 1	14,80

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận	
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
19/01/2024 Người sử dụng đất thay đổi thông tin đăng ký doanh nghiệp thành: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 4101505890 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp ngày 17/8/2023, theo hồ sơ số: 051474.DT.001 /.	GIÁM ĐỐC  <i>Đặng Hữu Bình</i>

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ
quan có thẩm quyền

17/4/2024

Người sử dụng đất thay đổi thông tin đăng ký doanh nghiệp
thành: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 4101505893
do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh
Bình Định cấp ngày 22/3/2024, địa chỉ: Ô B14, Lô B07-B08-B09
đường N, khu ĐC-DC Hiệp Vinh 1B, xã Canh Vinh, huyện
Vân Canh, tỉnh Bình Định; theo hồ sơ số 051475.DT.002./

GIÁM ĐỐC



Trần Hữu Bình

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Công ty cổ phần Becamex Bình Định

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 4101505893, cấp ngày 18/01/2018
do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp
Địa chỉ: Số 11 đường Ngô Mây, phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn,
tỉnh Bình Định

ĐD 509445

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ
sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư
hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



5 2 2 2 0 0 3 2 3 0 5 1 4 7 5

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất :

- Thửa đất số: 317, tờ bản đồ số: 08
- Địa chỉ: Khu B45 Khu tái định cư - dân cư Hiệp Vinh 1B, Phần khu 7, Khu kinh tế Nhơn Hội, xã Canh Vinh, huyện Vân Canh, tỉnh Bình Định.
- Diện tích: 2.250,0 m². (Bằng chữ: Hai nghìn hai trăm năm mươi mét vuông).
- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn (Đất ở liên kế (bố trí tái định cư))
- Thời hạn sử dụng: Đến ngày 06/01/2072
- Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

- Diện tích đất cấp Giấy chứng nhận là một phần không tách rời của dự án Khu tái định cư - dân cư Hiệp Vinh 1B.
- Người mua nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất được sử dụng đất thời hạn lâu dài.
- Giấy chứng nhận này được cấp theo các Quyết định số: 12/QĐ-BQL ngày 06/01/2022, 287/QĐ-BQL ngày 07/9/2022, 218/QĐ-BQL ngày 24/7/2023 của Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh và Quyết định số 3687/QĐ-UBND ngày 06/9/2021 của UBND tỉnh Bình Định./

Bình Định, ngày 15 tháng 11 năm 2023
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH ĐỊNH
TU. CHỦ TỊCH
GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG



Lê Văn Tùng

Số vào sổ cấp GCN: CT18164

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Chiều dài cạnh thửa

Cạnh	Chiều dài (m)
1-2	25,00
2-3	90,00
3-4	25,00
4-1	90,00

☐ Ranh giới cấp Giấy chứng nhận

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
19/01/2024 Người sử dụng đất thay đổi thông tin đăng ký doanh nghiệp thành: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 4101505393 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp ngày 17/8/2023, theo hồ sơ số: 051475.DT.001./	GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH BÌNH ĐỊNH Đông Hải Bình

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ
quan có thẩm quyền

17/4/2024

Người sử dụng đất thay đổi thông tin đăng ký doanh nghiệp
thành: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 4101505893
do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh
Bình Định cấp ngày 22/3/2024, địa chỉ: Ô B14, Lô B07-B08-B09
đường N, khu TĐC-ĐC Hiệp Vinh 1B, xã Canh Vinh, huyện
Vân Canh, tỉnh Bình Định; theo hồ sơ số 051476.DT.002/

GIÁM ĐỐC



Đặng Hữu Bình

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Công ty cổ phần Becamex Bình Định

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 4101505893, cấp ngày 18/01/2018
do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp
Địa chỉ: Số 11 đường Ngô Mây, phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn,
tỉnh Bình Định

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ
sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư
hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



5 2 2 2 0 0 3 2 3 0 5 1 4 7 6

DD 509446

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất :
- a) Thừa đất số: 318 , tờ bản đồ số: 08
 - b) Địa chỉ: Khu B46 Khu tái định cư - dân cư Hiệp Vinh 1B, Phần khu 7, Khu kinh tế Nhơn Hội, xã Canh Vinh, huyện Vân Canh, tỉnh Bình Định,
 - c) Diện tích: 2.250,0 m² , (Bằng chữ: Hai nghìn hai trăm năm mươi mét vuông),
 - d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
 - d) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn (Đất ở liền kề (bố trí tái định cư))
 - e) Thời hạn sử dụng: Đến ngày 06/01/2072
 - g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.
2. Nhà ở: -/-.
3. Công trình xây dựng khác: -/-.
4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-.
5. Cây lâu năm: -/-.
6. Ghi chú:

- Diện tích đất cấp Giấy chứng nhận là một phần không tách rời của dự án Khu tái định cư - dân cư Hiệp Vinh 1B.
- Người mua nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất được sử dụng đất thời hạn lâu dài.
- Giấy chứng nhận này được cấp theo các Quyết định số: 12/QĐ-BQL ngày 06/01/2022, 287/QĐ-BQL ngày 07/9/2022, 218/QĐ-BQL ngày 24/7/2023 của Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh và Quyết định số 3687/QĐ-UBND ngày 06/9/2021 của UBND tỉnh Bình Định./.

Bình Định, ngày 15 tháng 11 năm 2023

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH ĐỊNH

TUQ. CHỦ TỊCH

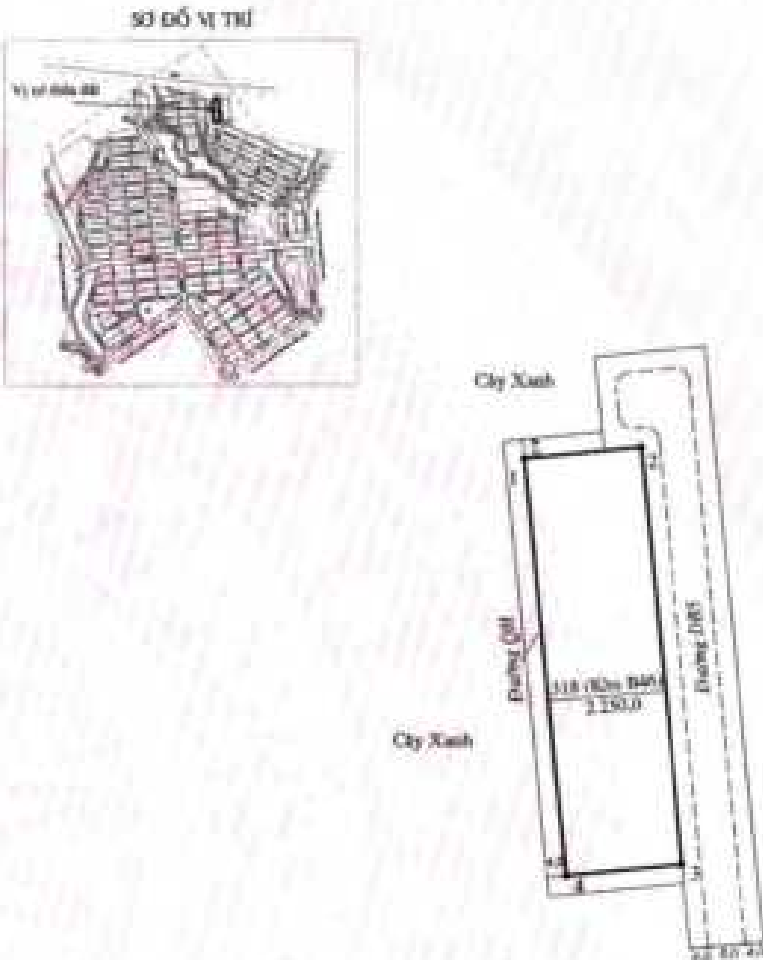
GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG





Le Van Tung

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Chiều dài cạnh thửa	
Cạnh	Chiều dài (m)
1 - 2	25,00
2 - 3	90,00
3 - 4	25,00
4 - 1	90,00

 Ranh giới cấp Giấy chứng nhận

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận	
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
19/01/2024 Người sử dụng đất thay đổi thông tin đăng ký doanh nghiệp thành: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 41015025893 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp ngày 17/8/2023, theo hồ sơ số: 051476.DT.001./.	 