

THÔNG BÁO
KẾT QUẢ KIỂM TRA CÔNG TÁC NGHIỆM THU HOÀN THÀNH
HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH, CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG

Kính gửi: Công ty Cổ phần Becamex Bình Định

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 01 năm 2021 của Chính phủ về Quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Giấy phép xây dựng số 10/GPXD ngày 03/3/2022, điều chỉnh lần 1 ngày 27/12/2022 của Ban Quản lý Khu kinh tế;

Căn cứ Báo cáo đánh giá tác động môi trường tại Quyết định số 354/QĐ-BQL ngày 13/10/2021 của Ban Quản lý Khu kinh tế;

Căn cứ Báo cáo hoàn thành thi công xây dựng hạng mục công trình, công trình xây dựng số 03/BC-BCMBĐ ngày 24/4/2025 của Công ty Cổ phần Becamex Bình Định;

Căn cứ Biên bản kiểm tra đối với công trình ngày 28/4/2025;

Ban Quản lý Khu kinh tế chấp thuận kết quả kiểm tra đối với hệ thống hạ tầng kỹ thuật khu 30,39ha thuộc dự án Khu tái định cư – dân cư Hiệp Vinh 1B như sau:

1. Thông tin về công trình:

a) *Tên công trình:* Khu tái định cư – dân cư Hiệp Vinh 1B.

b) *Địa điểm xây dựng:* xã Canh Vinh, huyện Vân Canh, tỉnh Bình Định.

c) *Loại và cấp công trình:* Nhóm B, Hạ tầng kỹ thuật, cấp II.

d) *Hạng mục đề nghị kiểm tra:* Hệ thống hạ tầng kỹ thuật khu 30,39ha thuộc dự án Khu tái định cư – dân cư Hiệp Vinh 1B, bao gồm: San nền, đường giao thông và công trình phụ trợ, thoát nước mưa, thoát nước thải, cấp nước, cấp điện trung – hạ thế, cấp điện chiếu sáng, thông tin liên lạc, cây xanh dọc tuyến.

2. Yêu cầu đối với chủ đầu tư:

- Chủ đầu tư và các nhà thầu tham gia xây dựng công trình chịu trách nhiệm về tính chính xác, trung thực, phù hợp của bản vẽ hoàn công so với hồ sơ thiết kế được phê duyệt; hồ sơ hoàn thành công trình so với các quy định của pháp luật và chịu trách nhiệm về kết quả nghiệm thu chất lượng công trình. Việc kiểm tra công tác nghiệm thu của Cơ quan quản lý nhà nước không làm giảm trách nhiệm của các đơn vị trong công tác quản lý chất lượng công trình theo quy định.

- Thực hiện quản lý, khai thác, vận hành công trình theo đúng công năng thiết kế được duyệt. Phối hợp đơn vị liên quan thực hiện công tác bảo dưỡng, bảo trì các hạng mục công trình đảm bảo theo quy định.

- Lưu trữ hồ sơ công trình theo đúng quy định, đảm bảo thuận tiện cho việc theo dõi.

- Việc chấp thuận kết quả kiểm tra nghiệm thu hoàn thành hệ thống hạ tầng kỹ thuật khu 30,39ha thuộc dự án Khu tái định cư – dân cư Hiệp Vinh 1B, nhằm mục đích hỗ trợ các hộ dân bị ảnh hưởng bởi công tác giải phóng mặt bằng, Công ty Cổ phần Becamex Bình Định có trách nhiệm phối hợp với đơn vị liên quan hoàn tất thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người dân tái định cư. Đồng thời, là cơ sở để Công ty Cổ phần Becamex Bình Định bàn giao các Lô đất dịch vụ - công cộng ($S = 15.535m^2$, các lô đất ký hiệu DV1, DV2, DV, TM) theo Quy hoạch cho cơ quan nhà nước có thẩm quyền quản lý, tổ chức đấu thầu lựa chọn Nhà đầu tư theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại Văn bản số 2657/UBND-KT ngày 03/4/2025.

- Trong thời gian đến, Công ty Cổ phần Becamex Bình Định tiếp tục triển khai thi công đồng bộ công trình hạ tầng kỹ thuật trên phần diện tích còn lại của Khu tái định cư – dân cư Hiệp Vinh 1B theo đúng Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 đã được phê duyệt, đủ điều kiện để nghiệm thu tổng thể, đưa công trình vào khai thác sử dụng.

Ban Quản lý Khu kinh tế thông báo kết quả kiểm tra nghiệm thu hoàn thành hệ thống hạ tầng kỹ thuật khu 30,39ha thuộc dự án Khu tái định cư – dân cư Hiệp Vinh 1B, tại xã Canh Vinh, huyện Vân Canh, tỉnh Bình Định để Công ty Cổ phần Becamex Bình Định biết và thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- Lãnh đạo Ban;
- UBND huyện Vân Canh;
- UBND xã Canh Vinh;
- P.QLĐT, QLTNMT, QLDN;
- TT HCC tỉnh;
- Lưu: VT, QLQH XD (17b).



**KT. TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN**

Phan Viết Hùng