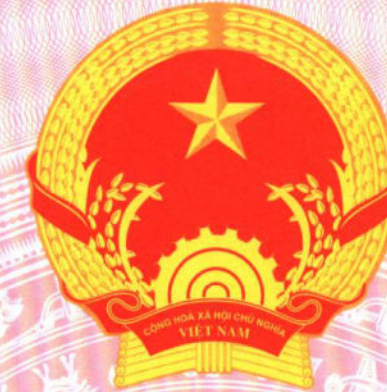


CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Công ty cổ phần Becamex Bình Định

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 4101505893, cấp ngày 18/01/2018
do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp
Địa chỉ: Số 11 đường Ngô Mây, phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn,
tỉnh Bình Định

ĐD 509530

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ
quan có thẩm quyền

19/5/2025

Người sử dụng đất thay đổi thông tin đăng ký doanh nghiệp
thành: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 4101505893
do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp
ngày 11/11/2024; Theo hồ sơ số: 051375.DT.005./.



Nguyễn Thành Sơn



Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ
sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư
hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



5 2 2 2 0 0 3 2 3 0 5 1 3 7 5

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất :
- a) Thửa đất số: 522 , tờ bản đồ số: 15
 - b) Địa chỉ: Khu A8 Khu tái định cư - dân cư Hiệp Vinh 1A, Phân khu 7, Khu kinh tế Nhơn Hội, xã Canh Vinh, huyện Vân Canh, tỉnh Bình Định,
 - c) Diện tích: 5.270,0 m² , (Bằng chữ: Năm nghìn hai trăm bảy mươi mét vuông),
 - d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
 - đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn (Đất ở liên kế (bố trí tái định cư))
 - e) Thời hạn sử dụng: Đến ngày 06/12/2071
 - g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.
2. Nhà ở: -/-.
3. Công trình xây dựng khác: -/-.
4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-.
5. Cây lâu năm: -/-.
6. Ghi chú:

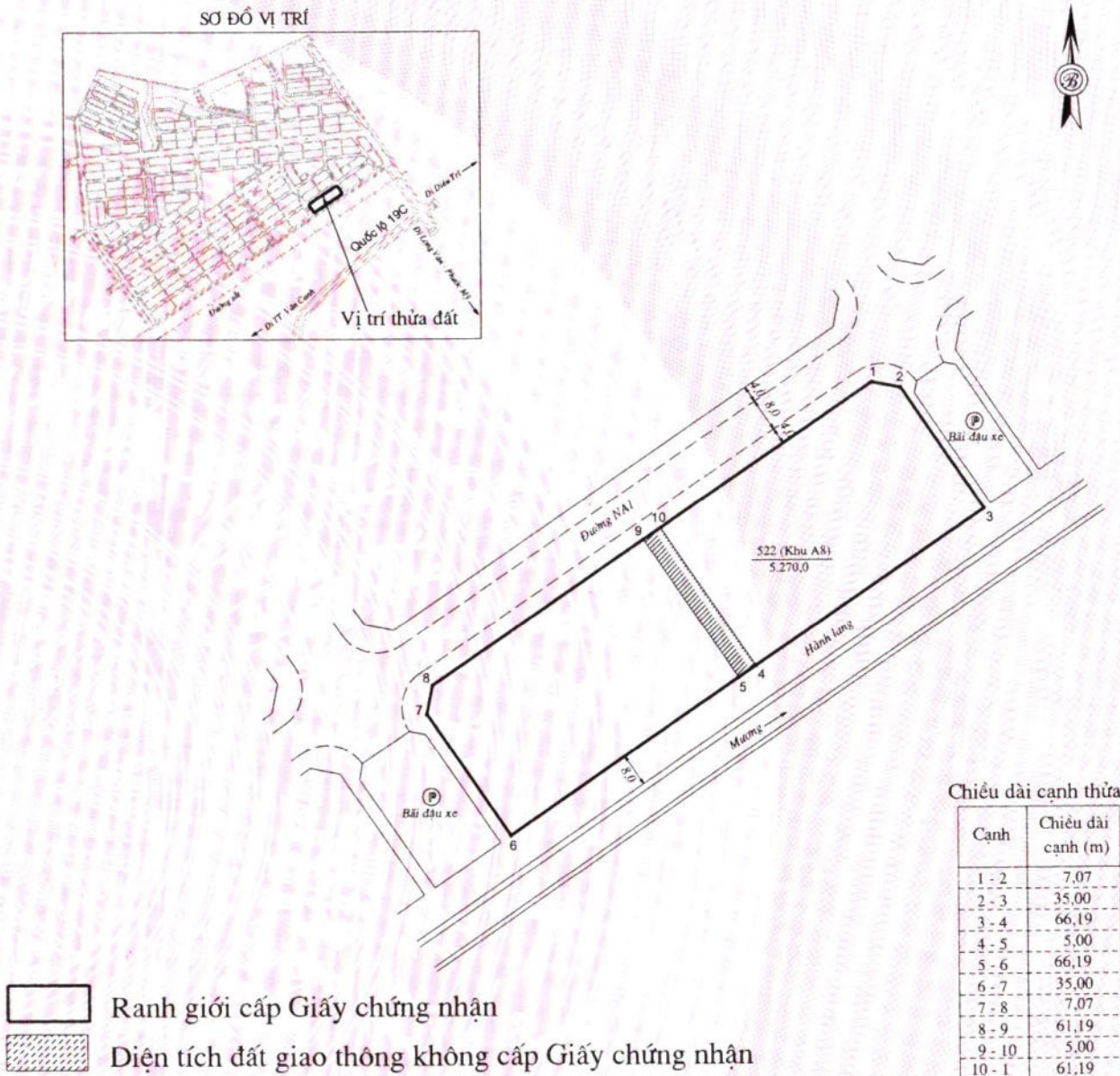
- Diện tích đất cấp Giấy chứng nhận là một phần không tách rời của dự án Khu tái định cư - dân cư Hiệp Vinh 1A.
- Người mua nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất được sử dụng đất thời hạn lâu dài.
- Giấy chứng nhận này được cấp theo các Quyết định số: 453/QĐ-BQL ngày 06/12/2021, 286/QĐ-BQL ngày 07/9/2022, 217/QĐ-BQL ngày 24/7/2023 của Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh và Quyết định số 2777/QĐ-UBND ngày 02/7/2021 của UBND tỉnh Bình Định./.

Bình Định, ngày 23 tháng 10 năm 2023
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH ĐỊNH
TUQ. CHỦ TỊCH
GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG



Lê Văn Tùng

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận	
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
29/01/2024 Người sử dụng đất thay đổi thông tin đăng ký doanh nghiệp thành: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 4101505893 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp ngày 17/8/2023, theo hồ sơ số: 051375.DT.001./.	GIÁM ĐỐC Dặng Hữu Bình

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: 522

Tờ bản đồ số: 15

Số phát hành GCN: DD 509530

Số vào sổ cấp GCN: CT18064

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Thế chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh 4 Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: 57-59 Bến Vân Đồn, phường 13, quận 4, thành phố Hồ Chí Minh theo hồ sơ số 051375.TC.002./.	31/01/2024 KT. GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC <i>Phạm Thị Hồng Hà</i>
Thế chấp bằng tài sản gắn liền với đất hình thành trong tương lai tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh 4 Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: 57-59 Bến Vân Đồn, phường 13, quận 4, thành phố Hồ Chí Minh theo hồ sơ số 051375.TC.003./.	31/01/2024 KT. GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC <i>Phạm Thị Hồng Hà</i>
Xóa nội dung đăng ký thế chấp ngày: 31/01/2024 Theo hồ sơ số: 051375.TC.004./.	31/01/2024 KT. GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC <i>Phạm Thị Hồng Hà</i>

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Công ty cổ phần Becamex Bình Định

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 4101505893, cấp ngày 18/01/2018
do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp
Địa chỉ: Số 11 đường Ngô Mây, phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn,
tỉnh Bình Định

ĐD 509531

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ
quan có thẩm quyền

19/5/2025

Người sử dụng đất thay đổi thông tin đăng ký doanh nghiệp
thành: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 4101505893
do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp
ngày 11/11/2024; Theo hồ sơ số: 051376.DT.005./.



Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



5 2 2 2 0 0 3 2 3 0 5 1 3 7 6

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất :

- a) Thửa đất số: 528 , tờ bản đồ số: 15
- b) Địa chỉ: Khu A9 Khu tái định cư - dân cư Hiệp Vinh 1A, Phân khu 7, Khu kinh tế Nhơn Hội, xã Canh Vinh, huyện Vân Canh, tỉnh Bình Định,
- c) Diện tích: 6.614,5 m² , (Bằng chữ: Sáu nghìn sáu trăm mười bốn phẩy năm mét vuông),
- d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
- đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn (Đất ở liên kế (bố trí tái định cư))
- e) Thời hạn sử dụng: Đến ngày 06/12/2071
- g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

- 2. Nhà ở: -/-.
- 3. Công trình xây dựng khác: -/-.
- 4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-.
- 5. Cây lâu năm: -/-.
- 6. Ghi chú:

- Diện tích đất cấp Giấy chứng nhận là một phần không tách rời của dự án Khu tái định cư - dân cư Hiệp Vinh 1A.
- Người mua nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất được sử dụng đất thời hạn lâu dài.
- Giấy chứng nhận này được cấp theo các Quyết định số: 453/QĐ-BQL ngày 06/12/2021, 286/QĐ-BQL ngày 07/9/2022, 217/QĐ-BQL ngày 24/7/2023 của Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh và Quyết định số 2777/QĐ-UBND ngày 02/7/2021 của UBND tỉnh Bình Định./.

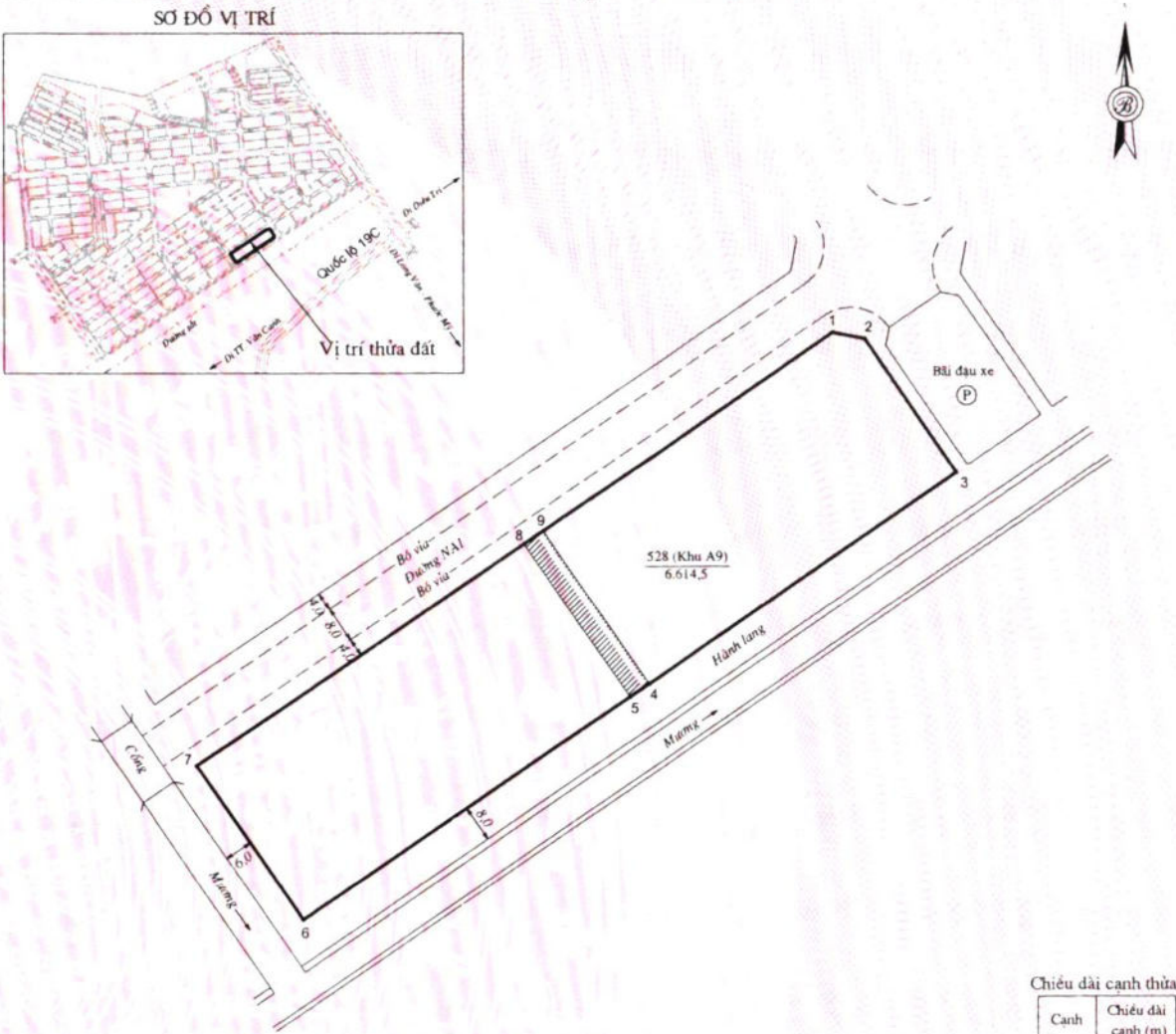
Bình Định, ngày 23. tháng 10 năm 2023
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH ĐỊNH
TUQU. CHỦ TỊCH
GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG



Lê Văn Tùng

Số vào sổ cấp GCN: CT18065

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



- Ranh giới cấp Giấy chứng nhận
- Diện tích đất giao thông không cấp Giấy chứng nhận

Canh	Chiều dài cạnh (m)
1-2	7,07
2-3	35,00
3-4	80,67
4-5	5,00
5-6	85,00
6-7	40,00
7-8	85,00
8-9	5,00
9-1	75,67

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận	
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
29/01/2024 Người sử dụng đất thay đổi thông tin đăng ký doanh nghiệp thành: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 4101505893 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp ngày 17/8/2023, theo hồ sơ số: 051376.DT.001./.	GIÁM ĐỐC Dặng Hữu Bình

Thửa đất số: 528

Tờ bản đồ số: 15

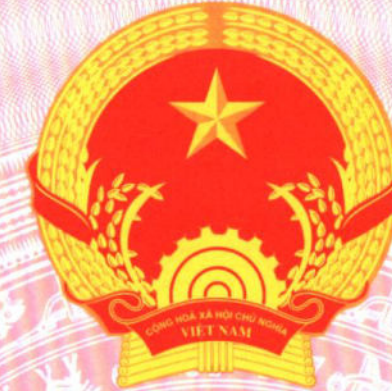
Số phát hành GCN: DD 509531

Số vào sổ cấp GCN: CT18065

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Thế chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh 4 Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: 57-59 Bến Vân Đồn, phường 13, quận 4, thành phố Hồ Chí Minh theo hồ sơ số 051376.TC.002./.	31/01/2024 KT. GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC <i>Phạm Thị Hồng Hà</i>
Thế chấp bằng tài sản gắn liền với đất hình thành trong tương lai tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh 4 Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: 57-59 Bến Vân Đồn, phường 13, quận 4, thành phố Hồ Chí Minh theo hồ sơ số 051376.TC.003./. Xóa nội dung đăng ký thế chấp ngày: 31/01/2024 Theo hồ sơ số: 051376.XC.004./	31/01/2024 KT. GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC <i>Phạm Thị Hồng Hà</i>

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Công ty cổ phần Becamex Bình Định

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 4101505893, cấp ngày 18/01/2018
do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp
Địa chỉ: Số 11 đường Ngô Mây, phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn,
tỉnh Bình Định

ĐD 509532

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ
quan có thẩm quyền

19/5/2025
Người sử dụng đất thay đổi thông tin đăng ký doanh nghiệp
thành: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 4101505893
do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp
ngày 11/11/2024; Theo hồ sơ số: 051377.DT.004./.



Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



5 2 2 2 0 0 3 2 3 0 5 1 3 7 7

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất :
- a) Thửa đất số: 527 , tờ bản đồ số: 15
 - b) Địa chỉ: Khu A10 Khu tái định cư - dân cư Hiệp Vinh 1A, Phân khu 7, Khu kinh tế Nhơn Hội, xã Canh Vinh, huyện Vân Canh, tỉnh Bình Định,
 - c) Diện tích: 9.915,4 m² , (Bằng chữ: Chín nghìn chín trăm mười lăm phẩy bốn mét vuông),
 - d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
 - đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn (Đất ở liên kế (bố trí tái định cư))
 - e) Thời hạn sử dụng: Đến ngày 06/12/2071
 - g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.
2. Nhà ở: -/-.
3. Công trình xây dựng khác: -/-.
4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-.
5. Cây lâu năm: -/-.
6. Ghi chú:

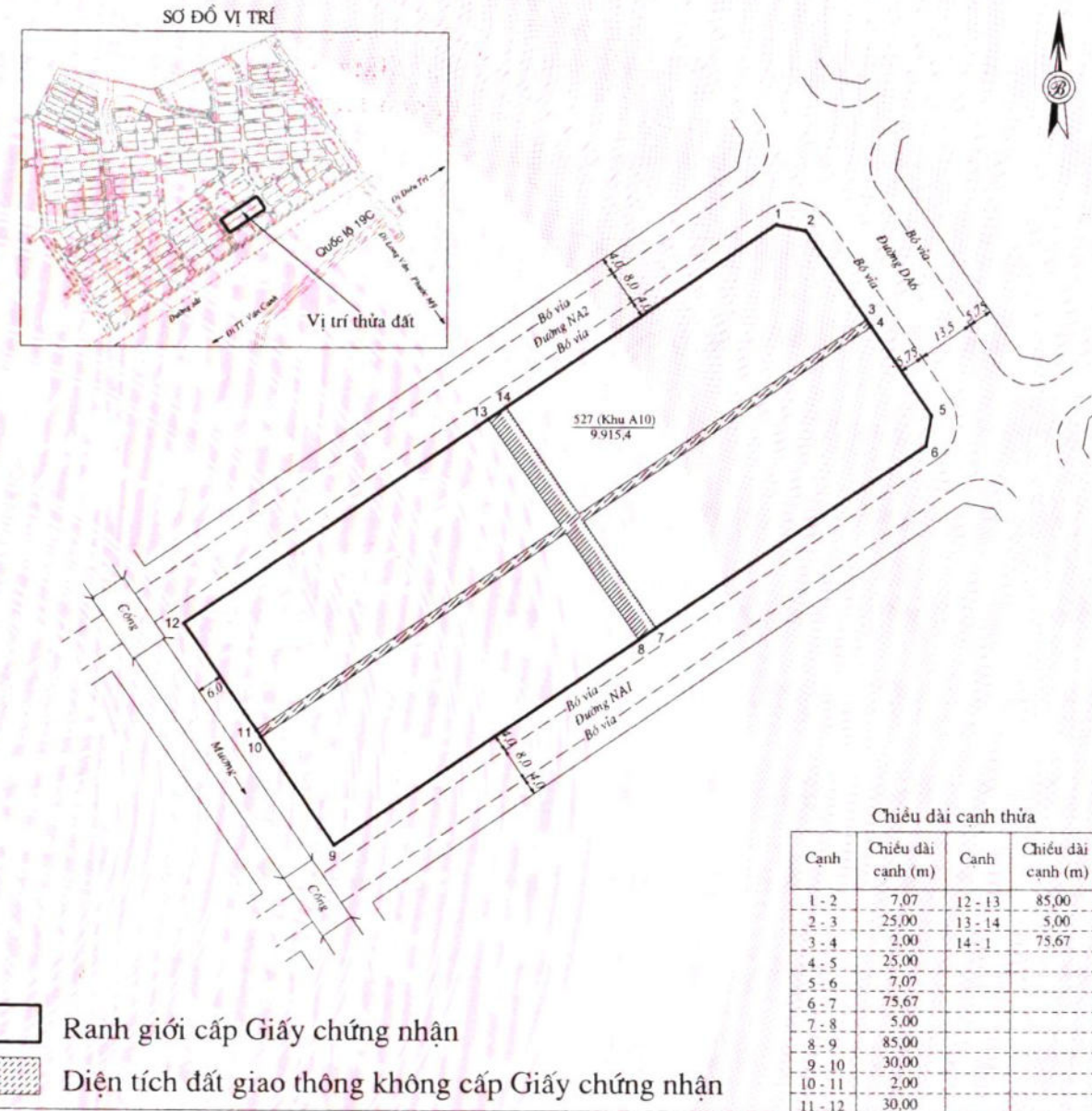
- Diện tích đất cấp Giấy chứng nhận là một phần không tách rời của dự án Khu tái định cư - dân cư Hiệp Vinh 1A.
- Người mua nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất được sử dụng đất thời hạn lâu dài.
- Giấy chứng nhận này được cấp theo các Quyết định số: 453/QĐ-BQL ngày 06/12/2021, 286/QĐ-BQL ngày 07/9/2022, 217/QĐ-BQL ngày 24/7/2023 của Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh và Quyết định số 2777/QĐ-UBND ngày 02/7/2021 của UBND tỉnh Bình Định./.

Bình Định, ngày 23 tháng 10 năm 2023
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH ĐỊNH
TUQ. CHỦ TỊCH
GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG



Lê Văn Tùng

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
29/01/2024 Người sử dụng đất thay đổi thông tin đăng ký doanh nghiệp thành: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 4101505893 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp ngày 17/8/2023, theo hồ sơ số: 051377.DT.001./.	GIÁM ĐỐC <i>Dặng Hữu Bình</i>

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: 527

Tờ bản đồ số: 15

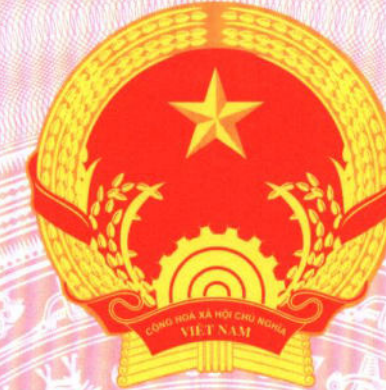
Số phát hành GCN: ĐĐ 509532

Số vào sổ cấp GCN: CT18066

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Thế chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh 4 Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: 57-59 Bến Vân Đồn, phường 13, quận 4, thành phố Hồ Chí Minh theo hồ sơ số 051377.TC.002./.	31/01/2024 KT.GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC Phạm Chi Hồng Hà
Thế chấp bằng tài sản gắn liền với đất hình thành trong tương lai tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh 4 Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: 57-59 Bến Vân Đồn, phường 13, quận 4, thành phố Hồ Chí Minh theo hồ sơ số 051377.TC.003./.	31/01/2024 KT.GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC Phạm Chi Hồng Hà

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Công ty cổ phần Becamex Bình Định

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 4101505893, cấp ngày 18/01/2018
do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp
Địa chỉ: Số 11 đường Ngô Mây, phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn,
tỉnh Bình Định

ĐD 509533

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ
quan có thẩm quyền

13/5/2025

Người sử dụng đất thay đổi thông tin đăng ký doanh nghiệp
thành: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 4101505893
do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp
ngày 11/11/2024; Theo hồ sơ số: 051378.DT.004./.



Nguyễn Thành Sơn



Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



5 2 2 2 0 0 3 2 3 0 5 1 3 7 8

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất :
- a) Thửa đất số: 526 , tờ bản đồ số: 15
 - b) Địa chỉ: Khu A11 Khu tái định cư - dân cư Hiệp Vinh 1A, Phân khu 7, Khu kinh tế Nhơn Hội, xã Canh Vinh, huyện Vân Canh, tỉnh Bình Định,
 - c) Diện tích: 9.903,4 m² , (Bằng chữ: Chín nghìn chín trăm linh ba phẩy bốn mét vuông),
 - d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
 - đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn (Đất ở liên kế (bố trí tái định cư))
 - e) Thời hạn sử dụng: Đến ngày 06/12/2071
 - g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

2. Nhà ở: -/-.
3. Công trình xây dựng khác: -/-.
4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-.
5. Cây lâu năm: -/-.
6. Ghi chú:

- Diện tích đất cấp Giấy chứng nhận là một phần không tách rời của dự án Khu tái định cư - dân cư Hiệp Vinh 1A.
- Người mua nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất được sử dụng đất thời hạn lâu dài.
- Giấy chứng nhận này được cấp theo các Quyết định số: 453/QĐ-BQL ngày 06/12/2021, 286/QĐ-BQL ngày 07/9/2022, 217/QĐ-BQL ngày 24/7/2023 của Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh và Quyết định số 2777/QĐ-UBND ngày 02/7/2021 của UBND tỉnh Bình Định./.

Bình Định, ngày 23 tháng 10 năm 2023

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH ĐỊNH

TUQ. CHỦ TỊCH

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG



Lê Văn Tùng

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
29/10/2024	
Người sử dụng đất thay đổi thông tin đăng ký doanh nghiệp thành: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 4101505893 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp ngày 17/8/2023, theo hồ sơ số: 051378.DT.001./.	

GIÁM ĐỐC

Dặng Hữu Bình

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: 526

Tờ bản đồ số: 15

Số phát hành GCN: ĐĐ 509533

Số vào sổ cấp GCN: CT18067

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Thế chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh 4 Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: 57-59 Bến Vân Đồn, phường 13, quận 4, thành phố Hồ Chí Minh theo hồ sơ số 051378.TC.002./.	31/01/2024 KT.GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC Phạm Thị Hồng Hà
Thế chấp bằng tài sản gắn liền với đất hình thành trong tương lai tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh 4 Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: 57-59 Bến Vân Đồn, phường 13, quận 4, thành phố Hồ Chí Minh theo hồ sơ số 051378.TC.003./.	31/01/2024 KT.GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC Phạm Thị Hồng Hà

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Công ty cổ phần Becamex Bình Định

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 4101505893, cấp ngày 18/01/2018
do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp
Địa chỉ: Số 11 đường Ngô Mây, phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn,
tỉnh Bình Định

ĐD 509534

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ
quan có thẩm quyền

KT, GIÁM ĐỐC
PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI



Nguyễn Thành Sơn

19/5/2025

Người sử dụng đất thay đổi thông tin đăng ký doanh nghiệp
thành: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 4101505893
do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp
ngày 11/11/2024; Theo hồ sơ số: 051379.DT.005./.



Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



5 2 2 2 0 0 3 2 3 0 5 1 3 7 9

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất :

- a) Thửa đất số: 525 , tờ bản đồ số: 15
- b) Địa chỉ: Khu A12 Khu tái định cư - dân cư Hiệp Vinh 1A, Phân khu 7, Khu kinh tế Nhơn Hội, xã Canh Vinh, huyện Vân Canh, tỉnh Bình Định,
- c) Diện tích: 5.311,0 m² , (Bằng chữ: Năm nghìn ba trăm mười một mét vuông),
- d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
- đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn (Đất ở liên kế (bố trí tái định cư))
- e) Thời hạn sử dụng: Đến ngày 06/12/2071
- g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

- 2. Nhà ở: -/-.
- 3. Công trình xây dựng khác: -/-.
- 4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-.
- 5. Cây lâu năm: -/-.
- 6. Ghi chú:

- Diện tích đất cấp Giấy chứng nhận là một phần không tách rời của dự án Khu tái định cư - dân cư Hiệp Vinh 1A.
- Người mua nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất được sử dụng đất thời hạn lâu dài.
- Giấy chứng nhận này được cấp theo các Quyết định số: 453/QĐ-BQL ngày 06/12/2021, 286/QĐ-BQL ngày 07/9/2022, 217/QĐ-BQL ngày 24/7/2023 của Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh và Quyết định số 2777/QĐ-UBND ngày 02/7/2021 của UBND tỉnh Bình Định./.

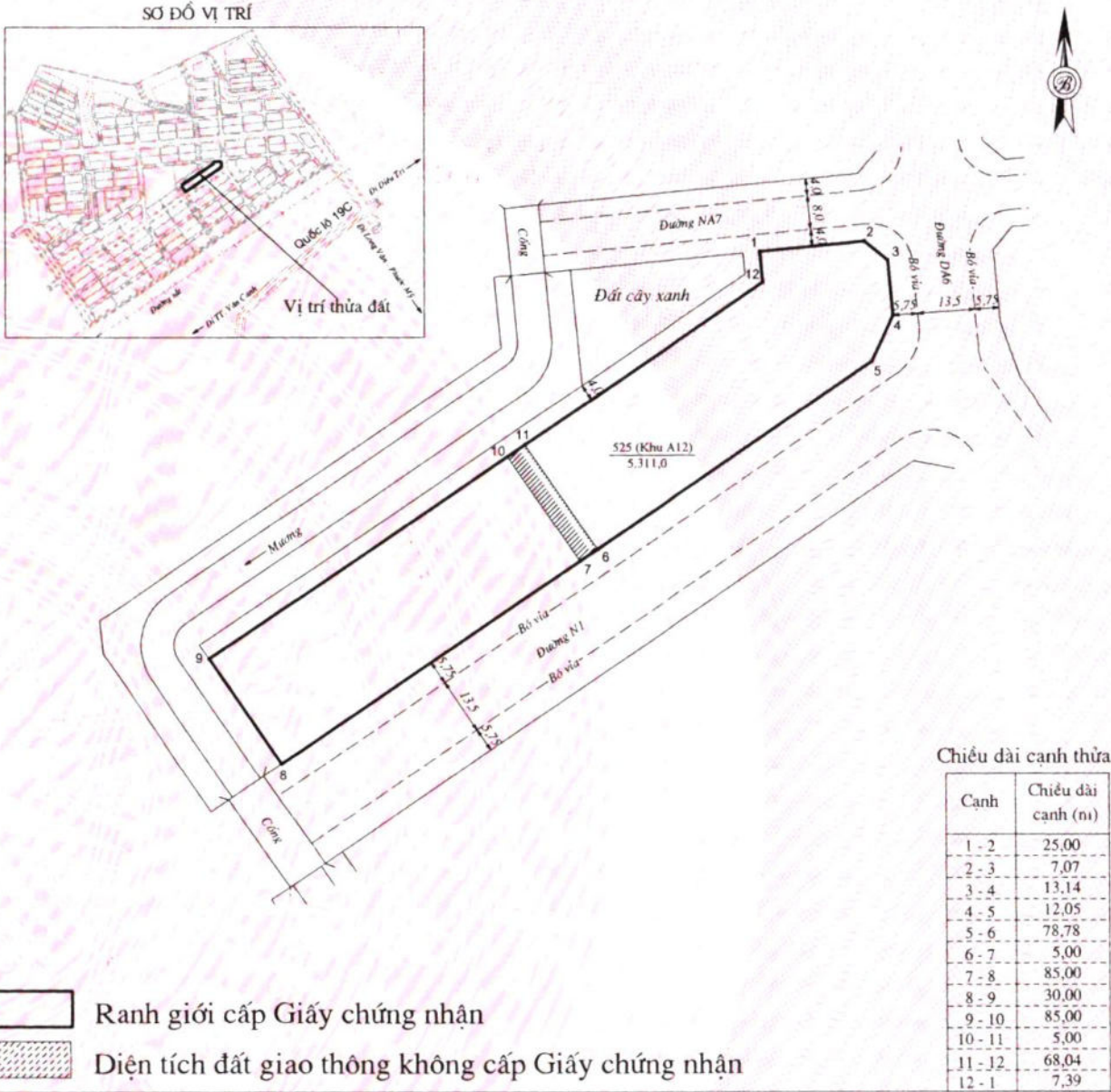
Bình Định, ngày 23. tháng 10. năm 2023
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH ĐỊNH
TUQ. CHỦ TỊCH
GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG



Lê Văn Tùng

Số vào sổ cấp GCN: CT18068

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
29/01/2024 Người sử dụng đất thay đổi thông tin đăng ký doanh nghiệp thành: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 4101505893 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp ngày 17/8/2023, theo hồ sơ số: 051379.DT.001./.	GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH BÌNH ĐỊNH Dặng Hữu Bình

Thửa đất số: 525

Tờ bản đồ số: 15

Số phát hành GCN: ĐĐ 509534

Số vào sổ cấp GCN: CT18068

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Thế chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh 4 Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: 57-59 Bến Vân Đồn, phường 13, quận 4, thành phố Hồ Chí Minh theo hồ sơ số 051379.TC.002./.	31/01/2024 KT.GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC Phạm Thị Hồng Hà
Thế chấp bằng tài sản gắn liền với đất hình thành trong tương lai tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh 4 Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: 57-59 Bến Vân Đồn, phường 13, quận 4, thành phố Hồ Chí Minh theo hồ sơ số 051379.TC.003./. Xóa nội dung đăng ký thế chấp ngày: 31/01/2024 Theo hồ sơ số: 051379.XC.004./.	31/01/2024 KT.GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC Phạm Thị Hồng Hà

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Công ty cổ phần Becamex Bình Định

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 4101505893, cấp ngày 18/01/2018
do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp
Địa chỉ: Số 11 đường Ngô Mây, phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn,
tỉnh Bình Định

DD 509535

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ
quan có thẩm quyền

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Thành Sơn

19/5/2025

Người sử dụng đất thay đổi thông tin đăng ký doanh nghiệp
thành: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 4101505893
do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp
ngày 11/11/2024; Theo hồ sơ số: 051380.DT.004./.



Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



5 2 2 2 0 0 3 2 3 0 5 1 3 8 0

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất :

- a) Thửa đất số: 1439 , tờ bản đồ số: 09
- b) Địa chỉ: Khu A16 Khu tái định cư - dân cư Hiệp Vinh 1A, Phân khu 7, Khu kinh tế Nhơn Hội, xã Canh Vinh, huyện Vân Canh, tỉnh Bình Định,
- c) Diện tích: 10.343,0 m² , (Bằng chữ: Mười nghìn ba trăm bốn mươi ba mét vuông),
- d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
- đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn (Đất ở liên kế (bố trí tái định cư))
- e) Thời hạn sử dụng: Đến ngày 06/12/2071
- g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

- 2. Nhà ở: -/-.
- 3. Công trình xây dựng khác: -/-.
- 4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-.
- 5. Cây lâu năm: -/-.
- 6. Ghi chú:

- Diện tích đất cấp Giấy chứng nhận là một phần không tách rời của dự án Khu tái định cư - dân cư Hiệp Vinh 1A.
- Người mua nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất được sử dụng đất thời hạn lâu dài.
- Giấy chứng nhận này được cấp theo các Quyết định số: 453/QĐ-BQL ngày 06/12/2021, 286/QĐ-BQL ngày 07/9/2022, 217/QĐ-BQL ngày 24/7/2023 của Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh và Quyết định số 2777/QĐ-UBND ngày 02/7/2021 của UBND tỉnh Bình Định./.

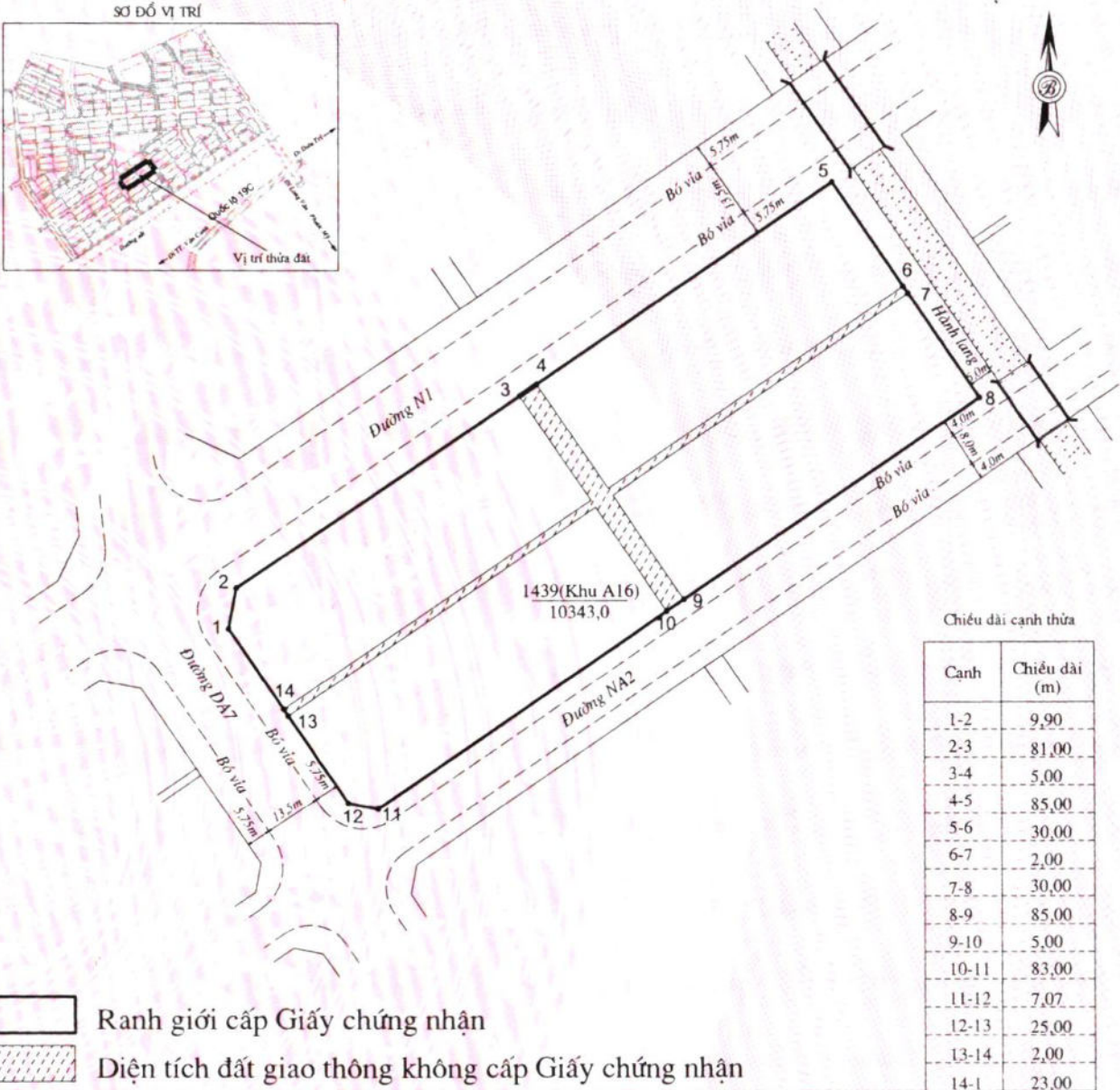
Bình Định, ngày 23 tháng 10 năm 2023
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH ĐỊNH
TUQ. CHỦ TỊCH
GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG



Lê Văn Tùng

Số vào sổ cấp GCN: CT18069

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
29/01/2024 Người sử dụng đất thay đổi thông tin đăng ký doanh nghiệp thành: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 4101505893 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp ngày 17/8/2023, theo hồ sơ số: 051380.DT.001./.	GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH BÌNH ĐỊNH Dặng Hữu Bình

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: 1439

Tờ bản đồ số: 09

Số phát hành GCN: DD 509535

Số vào sổ cấp GCN: CT18069

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Thế chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh 4 Thành phố Hồ Chí Minh địa chỉ: 57-59 Bến Vân Đồn, phường 13, quận 4, thành phố Hồ Chí Minh theo hồ sơ số 051380.TC.002./.	31/01/2024 KT.GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC Phạm Thị Hồng Hà
Thế chấp bằng tài sản gắn liền với đất hình thành trong tương lai tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh 4 Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: 57-59 Bến Vân Đồn, phường 13, quận 4, thành phố Hồ Chí Minh theo hồ sơ số 051380.TC.003./.	31/01/2024 KT.GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC Phạm Thị Hồng Hà

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Công ty cổ phần Becamex Bình Định

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 4101505893, cấp ngày 18/01/2018
do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp
Địa chỉ: Số 11 đường Ngô Mây, phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn,
tỉnh Bình Định

DD 509536

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ
quan có thẩm quyền

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Thành Sơn

19/5/2025

Người sử dụng đất thay đổi thông tin đăng ký doanh nghiệp
thành: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 4101505893
do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp
ngày 11/11/2024; Theo hồ sơ số: 051381.DT.004./.



Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



5 2 2 2 0 0 3 2 3 0 5 1 3 8 1

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất :
- a) Thửa đất số: 1440 , tờ bản đồ số: 09
 - b) Địa chỉ: Khu A17 Khu tái định cư - dân cư Hiệp Vinh 1A, Phân khu 7, Khu kinh tế Nhơn Hội, xã Canh Vinh, huyện Vân Canh, tỉnh Bình Định,
 - c) Diện tích: 10.355,0 m², (Bằng chữ: Mười nghìn ba trăm năm mươi lăm mét vuông),
 - d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
 - đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn (Đất ở liên kế (bố trí tái định cư))
 - e) Thời hạn sử dụng: Đến ngày 06/12/2071
 - g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.
2. Nhà ở: -/-.
3. Công trình xây dựng khác: -/-.
4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-.
5. Cây lâu năm: -/-.
6. Ghi chú:
- Diện tích đất cấp Giấy chứng nhận là một phần không tách rời của dự án Khu tái định cư - dân cư Hiệp Vinh 1A.
 - Người mua nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất được sử dụng đất thời hạn lâu dài.
 - Giấy chứng nhận này được cấp theo các Quyết định số: 453/QĐ-BQL ngày 06/12/2021, 286/QĐ-BQL ngày 07/9/2022, 217/QĐ-BQL ngày 24/7/2023 của Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh và Quyết định số 2777/QĐ-UBND ngày 02/7/2021 của UBND tỉnh Bình Định./.

Bình Định, ngày 23 tháng 10 năm 2023

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH ĐỊNH

TUQ. CHỦ TỊCH

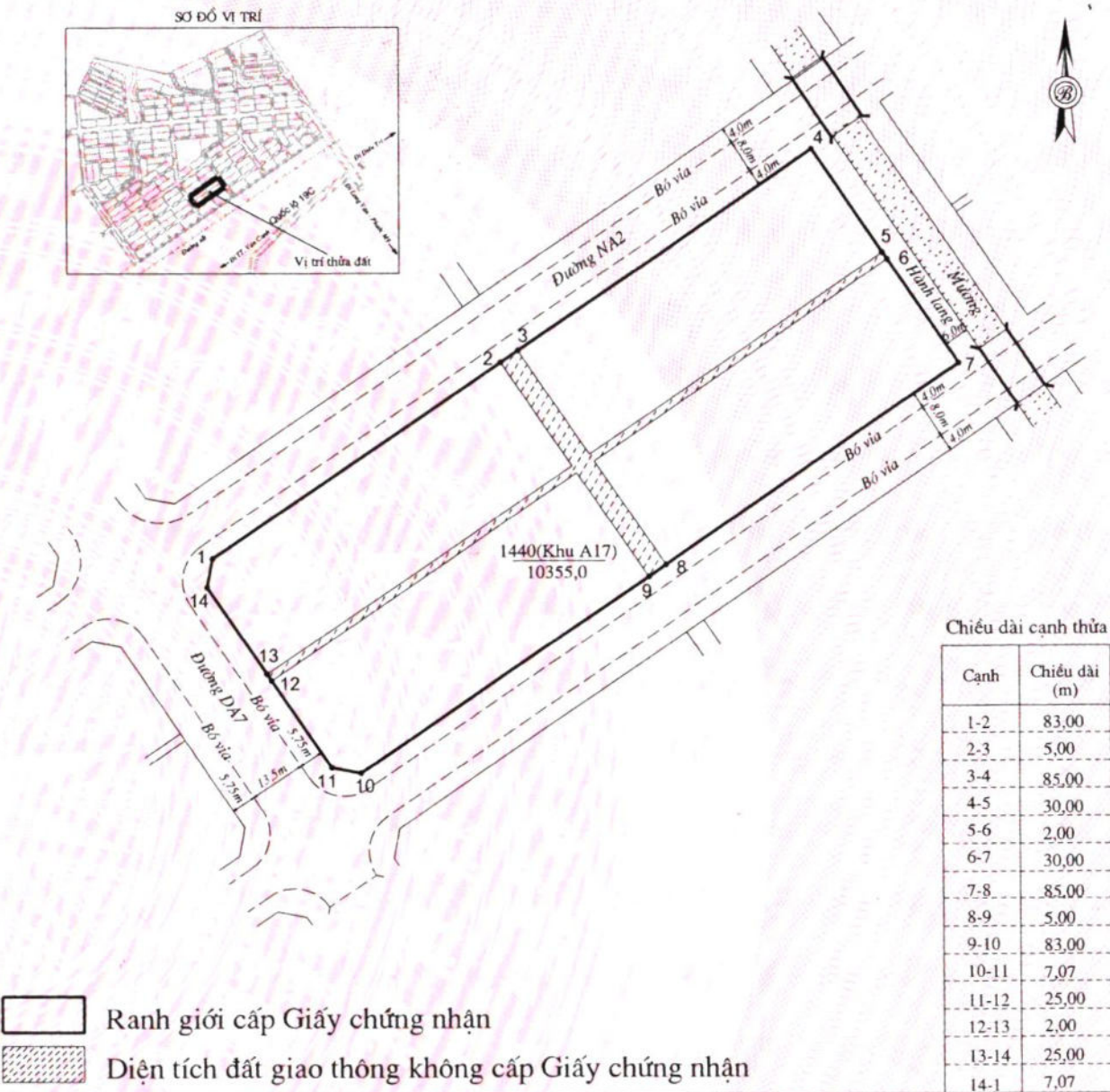
GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG



Lê Văn Tùng

Số vào sổ cấp GCN: CT18070

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



- Ranh giới cấp Giấy chứng nhận
- Diện tích đất giao thông không cấp Giấy chứng nhận

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
29/01/2024	
Người sử dụng đất thay đổi thông tin đăng ký doanh nghiệp thành: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 4101505893 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp ngày 17/8/2023, theo hồ sơ số: 051381.DT.001./.	 GIÁM ĐỐC Dặng Hữu Bình

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: 1440

Tờ bản đồ số: 09

Số phát hành GCN: ĐĐ 509536

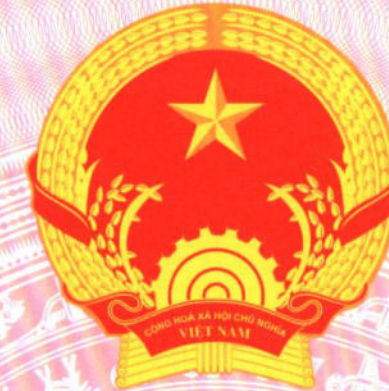
Số vào sổ cấp GCN: CT18070

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Thế chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh 4 Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: 57-59 Bến Vân Đồn, phường 13, quận 4, thành phố Hồ Chí Minh theo hồ sơ số 051381.TC.002./.	31/01/2024 KT.GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC Phạm Thị Hồng Hà
Thế chấp bằng tài sản gắn liền với đất hình thành trong tương lai tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh 4 Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: 57-59 Bến Vân Đồn, phường 13, quận 4, thành phố Hồ Chí Minh theo hồ sơ số 051381.TC.003./.	31/01/2024 KT.GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC Phạm Thị Hồng Hà

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

32



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Công ty cổ phần Becamex Bình Định

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 4101505893, cấp ngày 18/01/2018
do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp
Địa chỉ: Số 11 đường Ngô Mây, phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn,
tỉnh Bình Định

ĐD 509537

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ
quan có thẩm quyền

19/5/2025

Người sử dụng đất thay đổi thông tin đăng ký doanh nghiệp
thành: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 4101505893
do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp
ngày 11/11/2024; Theo hồ sơ số: 051382.DT.005./.



KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Nguyễn Thành Sơn



Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



5 2 2 2 0 0 3 2 3 0 5 1 3 8 2

1. Thừa đất :

- Số vào sổ cấp GCN: CT18071

Thửa đất số: 1441

Tờ bản đồ số: 9

Số phát hành GCN: ĐĐ 509537

Số vào sổ cấp GCN: CT18071

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Thế chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh 4 Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: 57-59 Bến Vân Đồn, phường 13, quận 4, thành phố Hồ Chí Minh theo hồ sơ số 051382.TC.002./.	31/01/2024 KT. GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC Phạm Thị Hồng Hà
Thế chấp bằng tài sản gắn liền với đất hình thành trong tương lai tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh 4 Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: 57-59 Bến Vân Đồn, phường 13, quận 4, thành phố Hồ Chí Minh theo hồ sơ số 051382.TC.003./.	31/01/2024 KT. GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC Phạm Thị Hồng Hà
Xóa nội dung đăng ký thế chấp ngày: 31/01/2024 Theo hồ sơ số: 051382.TC.004./.	31/01/2024 KT. GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC Phạm Thị Hồng Hà

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Công ty cổ phần Becamex Bình Định

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 4101505893, cấp ngày 18/01/2018
do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp
Địa chỉ: Số 11 đường Ngô Mây, phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn,
tỉnh Bình Định

DD 509538

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ
quan có thẩm quyền



19/5/2025
Người sử dụng đất thay đổi thông tin đăng ký doanh nghiệp
thành: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 4101505893
do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp
ngày 11/11/2024; Theo hồ sơ số: 051383.DT.005./.



Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



5 2 2 2 0 0 3 2 3 0 5 1 3 8 3

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất :

- a) Thửa đất số: 1445 , tờ bản đồ số: 09
- b) Địa chỉ: Khu A19 Khu tái định cư - dân cư Hiệp Vinh 1A, Phân khu 7, Khu kinh tế Nhơn Hội, xã Canh Vinh, huyện Vân Canh, tỉnh Bình Định,
- c) Diện tích: 3.200,0 m² , (Bằng chữ: Ba nghìn hai trăm mét vuông),
- d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
- đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn (Đất ở liên kế (bố trí tái định cư))
- e) Thời hạn sử dụng: Đến ngày 06/12/2071
- g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

- 2. Nhà ở: -/-.
- 3. Công trình xây dựng khác: -/-.
- 4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-.
- 5. Cây lâu năm: -/-.
- 6. Ghi chú:

- Diện tích đất cấp Giấy chứng nhận là một phần không tách rời của dự án Khu tái định cư - dân cư Hiệp Vinh 1A.
- Người mua nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất được sử dụng đất thời hạn lâu dài.
- Giấy chứng nhận này được cấp theo các Quyết định số: 453/QĐ-BQL ngày 06/12/2021, 286/QĐ-BQL ngày 07/9/2022, 217/QĐ-BQL ngày 24/7/2023 của Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh và Quyết định số 2777/QĐ-UBND ngày 02/7/2021 của UBND tỉnh Bình Định./.

Bình Định, ngày 23 tháng 10 năm 2023
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH ĐỊNH
TUQ. CHỦ TỊCH
GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG



Lê Văn Tùng

Số vào sổ cấp GCN: CT18072

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



- Ranh giới cấp Giấy chứng nhận
- Diện tích đất giao thông không cấp Giấy chứng nhận

Chiều dài cạnh thửa

Cạnh	Chiều dài (m)
1-2	80,00
2-3	40,00
3-4	80,00
4-1	40,00

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
29/01/2024 Người sử dụng đất thay đổi thông tin đăng ký doanh nghiệp thành: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 4101505893 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp ngày 17/8/2023, theo hồ sơ số: 051383.DT.001./.	 GIÁM ĐỐC Dặng Hữu Bình

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: 1445

Tờ bản đồ số: 9

Số phát hành GCN: DD 509538

Số vào sổ cấp GCN: CT18072

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Thế chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh 4 Thành phố Hồ Chí Minh địa chỉ: 57-59 Bến Vân Đồn, phường 13, quận 4, thành phố Hồ Chí Minh theo hồ sơ số 051383.TC.002./.	31/01/2024 KT.GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC Phạm Thị Hồng Hà
Thế chấp bằng tài sản gắn liền với đất hình thành trong tương lai tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh 4 Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: 57-59 Bến Vân Đồn, phường 13, quận 4, thành phố Hồ Chí Minh theo hồ sơ số 051383.TC.003./. Xóa nội dung đăng ký thế chấp ngày: 31/01/2024 Theo hồ sơ số: 051383.TC.004./.	31/01/2024 KT.GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC Phạm Thị Hồng Hà

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Công ty cổ phần Becamex Bình Định

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 4101505893, cấp ngày 18/01/2018
do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp
Địa chỉ: Số 11 đường Ngô Mây, phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn,
tỉnh Bình Định

ĐD 509539

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ
quan có thẩm quyền

19/5/2025

Người sử dụng đất thay đổi thông tin đăng ký doanh nghiệp
thành: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 4101505893
do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp
ngày 11/11/2024; Theo hồ sơ số: 051384.DT.005./



Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



5 2 2 2 0 0 3 2 3 0 5 1 3 8 4

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất :
- a) Thửa đất số: 1443 , tờ bản đồ số: 09
 - b) Địa chỉ: Khu A20 Khu tái định cư - dân cư Hiệp Vinh 1A, Phân khu 7, Khu kinh tế Nhơn Hội, xã Canh Vinh, huyện Vân Canh, tỉnh Bình Định,
 - c) Diện tích: 9.917,3 m² , (Bằng chữ: Chín nghìn chín trăm mười bảy phẩy ba mét vuông),
 - d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
 - d) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn (Đất ở liên kế (bố trí tái định cư))
 - e) Thời hạn sử dụng: Đến ngày 06/12/2071
 - g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.
2. Nhà ở: -/-.
3. Công trình xây dựng khác: -/-.
4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-.
5. Cây lâu năm: -/-.
6. Ghi chú:

- Diện tích đất cấp Giấy chứng nhận là một phần không tách rời của dự án Khu tái định cư - dân cư Hiệp Vinh 1A.
- Người mua nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất được sử dụng đất thời hạn lâu dài.
- Giấy chứng nhận này được cấp theo các Quyết định số: 453/QĐ-BQL ngày 06/12/2021, 286/QĐ-BQL ngày 07/9/2022, 217/QĐ-BQL ngày 24/7/2023 của Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh và Quyết định số 2777/QĐ-UBND ngày 02/7/2021 của UBND tỉnh Bình Định./.

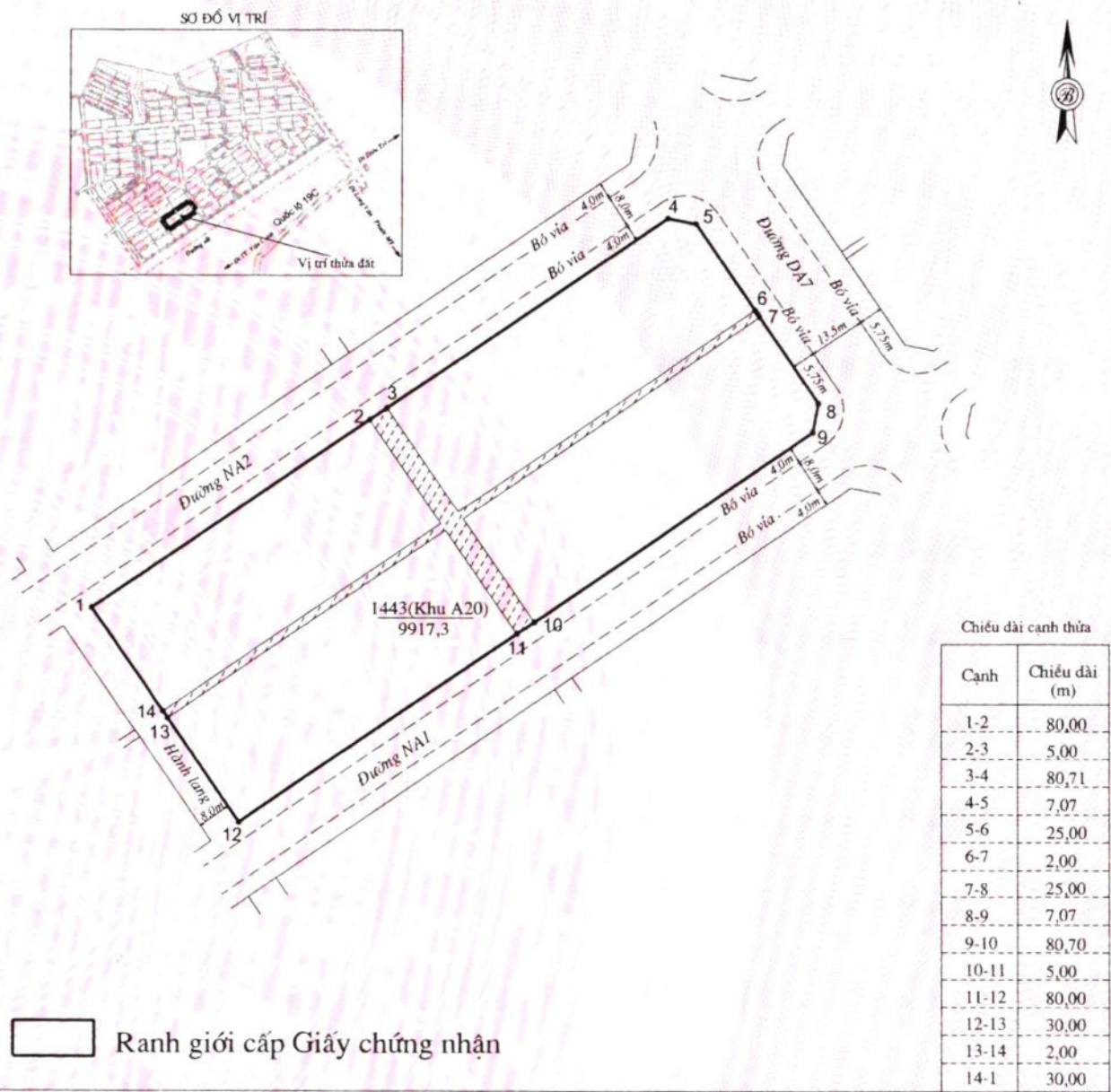
Bình Định, ngày 23 tháng 10 năm 2023
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH ĐỊNH
TUQ. CHỦ TỊCH
GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG



Lê Văn Tùng

Số vào sổ cấp GCN: CT18073

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Ranh giới cấp Giấy chứng nhận

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
29/10/2024 Người sử dụng đất thay đổi thông tin đăng ký doanh nghiệp thành: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 4101505893 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp ngày 17/8/2023, theo hồ sơ số: 051384.DT.001./.	GIÁM ĐỐC <i>Dặng Hữu Bình</i>

Thửa đất số: 1443

Tờ bản đồ số: 9

Số phát hành GCN: DD 509539

Số vào sổ cấp GCN: CT18073

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Thế chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh 4 Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: 57-59 Bến Vân Đồn, phường 13, quận 4, thành phố Hồ Chí Minh theo hồ sơ số 051384.TC.002./.	31/01/2024 KT.GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC Phạm Thị Hồng Hà
Thế chấp bằng tài sản gắn liền với đất hình thành trong tương lai tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh 4 Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: 57-59 Bến Vân Đồn, phường 13, quận 4, thành phố Hồ Chí Minh theo hồ sơ số 051384.TC.003./. Xóa nội dung đăng ký thế chấp ngày: 31/01/2024 Theo hồ sơ số: 051384.TC.004./.	31/01/2024 KT.GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC Phạm Thị Hồng Hà

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

63-6



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Công ty cổ phần Becamex Bình Định

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 4101505893, cấp ngày 18/01/2018
do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp
Địa chỉ: Số 11 đường Ngô Mây, phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn,
tỉnh Bình Định

ĐD 509540

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ
quan có thẩm quyền

19/5/2025

Người sử dụng đất thay đổi thông tin đăng ký doanh nghiệp
thành: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 4101505893
do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp
ngày 11/11/2024; Theo hồ sơ số: 051385.DT.005./



KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Nguyễn Thành Sơn



Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



5 2 2 2 0 0 3 2 3 0 5 1 3 8 5

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất :

- a) Thửa đất số: 1442, tờ bản đồ số: 09
b) Địa chỉ: Khu A21 Khu tái định cư - dân cư Hiệp Vinh 1A, Phân khu 7, Khu kinh tế Nhơn Hội, xã Canh Vinh, huyện Văn Canh, tỉnh Bình Định,
c) Diện tích: 9.905,3 m², (Bằng chữ: Chín nghìn chín trăm linh năm phẩy ba mét vuông),
d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn (Đất ở liên kế (bố trí tái định cư))
e) Thời hạn sử dụng: Đến ngày 06/12/2071
g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

2. Nhà ở: -/-.

3. Công trình xây dựng khác: -/-.

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-.

5. Cây lâu năm: -/-.

6. Ghi chú:

- Diện tích đất cấp Giấy chứng nhận là một phần không tách rời của dự án Khu tái định cư - dân cư Hiệp Vinh 1A.
- Người mua nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất được sử dụng đất thời hạn lâu dài.
- Giấy chứng nhận này được cấp theo các Quyết định số: 453/QĐ-BQL ngày 06/12/2021, 286/QĐ-BQL ngày 07/9/2022, 217/QĐ-BQL ngày 24/7/2023 của Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh và Quyết định số 2777/QĐ-UBND ngày 02/7/2021 của UBND tỉnh Bình Định./.

Bình Định, ngày 23 tháng 10 năm 2023

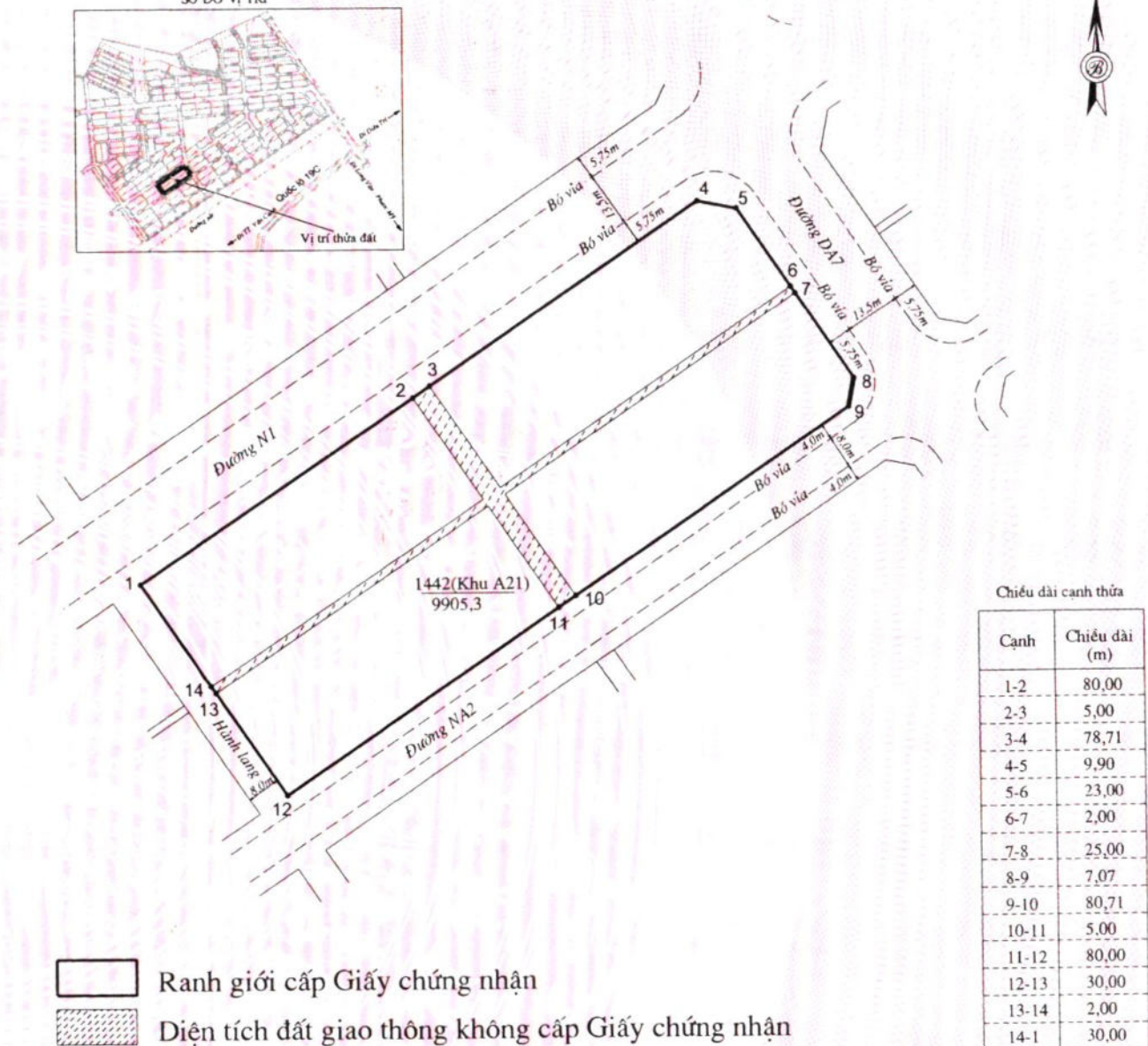
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH ĐỊNH

TUQ. CHỦ TỊCH

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Lê Văn Tùng

III. Sơ đồ thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
29/01/2024 Người sử dụng đất thay đổi thông tin đăng ký doanh nghiệp thành: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 4101505893 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp ngày 17/8/2023, theo hồ sơ số: 051385.DT.001./.	GIẤY CHỨNG NHẬN GIÁM ĐỐC <i>Dặng Hữu</i>

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: 1442

Tờ bản đồ số: 09

Số phát hành GCN: ĐĐ 509540

Số vào sổ cấp GCN: CT18074

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Thế chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh 4 Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: 57-59 Bến Vân Đồn, phường 13, quận 4, thành phố Hồ Chí Minh theo hồ sơ số 051385.TC.002./.	31/01/2024 KT. GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC Phạm Thị Hồng Hà
Thế chấp bằng tài sản gắn liền với đất hình thành trong tương lai tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh 4 Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: 57-59 Bến Vân Đồn, phường 13, quận 4, thành phố Hồ Chí Minh theo hồ sơ số 051385.TC.003./. 31/01/2024 Xóa nội dung đăng ký thế chấp ngày 31/01/2024 Theo hồ sơ số 051385.XC.004./.	31/01/2024 KT. GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC Phạm Thị Hồng Hà

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý.

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ
quan có thẩm quyền

19/5/2025

Người sử dụng đất thay đổi thông tin đăng ký doanh nghiệp
thành: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 4101505893
do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp
ngày 11/11/2024; Theo hồ sơ số: 051386.DT.005./.



KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Nguyễn Thành Sơn



Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



SAO Y; VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI; Thời gian ký: 2025-05-20T15:06:50+07:00

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Công ty cổ phần Becamex Bình Định

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 4101505893, cấp ngày 18/01/2018
do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp
Địa chỉ: Số 11 đường Ngô Mây, phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn,
tỉnh Bình Định

ĐD 509541

1. Thừa đất :

- Dặng Hữu Bình**

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: 311

Tờ bản đồ số: 08

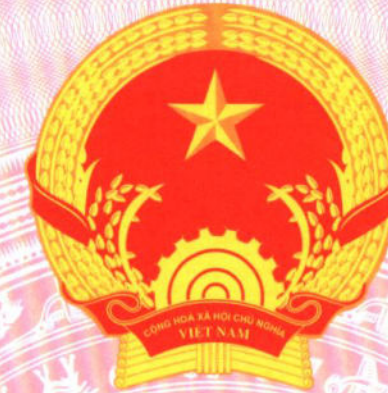
Số phát hành GCN: ĐĐ 509541

Số vào sổ cấp GCN: CT18075

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Thế chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh 4 Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: 57-59 Bến Vân Đồn, phường 13, quận 4, thành phố Hồ Chí Minh theo hồ sơ số 051386.TC.002./.	31/01/2024 KT.GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC <i>Phạm Thị Hồng Hà</i>
Thế chấp bằng tài sản gắn liền với đất hình thành trong tương lai tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh 4 Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: 57-59 Bến Vân Đồn, phường 13, quận 4, thành phố Hồ Chí Minh theo hồ sơ số 051386.TC.003./.	31/01/2024 KT.GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC <i>Phạm Thị Hồng Hà</i>
Xóa nội dung đăng ký thế chấp ngày: 31/01/2024 Theo hồ sơ số: 051386.XS.004./.	31/01/2024 KT.GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC <i>Phạm Thị Hồng Hà</i>

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Công ty cổ phần Becamex Bình Định

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 4101505893, cấp ngày 18/01/2018
do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp
Địa chỉ: Số 11 đường Ngô Mây, phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn,
tỉnh Bình Định

ĐD 509542

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ
quan có thẩm quyền



KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Nguyễn Thành Sơn

19/5/2025

Người sử dụng đất thay đổi thông tin đăng ký doanh nghiệp
thành: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 4101505893
do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp
ngày 11/11/2024; Theo hồ sơ số: 051387.DT.005./.



Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ
sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư
hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



5 2 2 2 0 0 3 2 3 0 5 1 3 8 7

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: 312

Tờ bản đồ số: 8

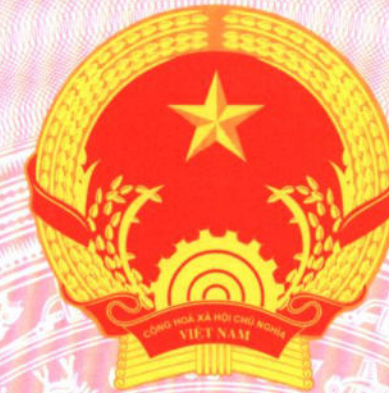
Số phát hành GCN: DD 509542

Số vào sổ cấp GCN: CT18076

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Thế chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh 4 Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: 57-59 Bến Vân Đồn, phường 13, quận 4, thành phố Hồ Chí Minh theo hồ sơ số 051387.TC.002./.	31/01/2024 KT. GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC
Thế chấp bằng tài sản gắn liền với đất hình thành trong tương lai tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh 4 Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: 57-59 Bến Vân Đồn, phường 13, quận 4, thành phố Hồ Chí Minh theo hồ sơ số 051387.TC.003./.	31/01/2024 KT. GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC
Xóa nội dung đăng ký thế chấp ngày: 31/01/2024 Theo hồ sơ số: 051387.XC.004./.	31/01/2024 KT. GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Công ty cổ phần Becamex Bình Định

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 4101505893, cấp ngày 18/01/2018
do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp
Địa chỉ: Số 11 đường Ngô Mây, phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn,
tỉnh Bình Định

ĐD 509543

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ
quan có thẩm quyền

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Thành Sơn

19/5/2025

Người sử dụng đất thay đổi thông tin đăng ký doanh nghiệp
thành: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 4101505893
do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp
ngày 11/11/2024; Theo hồ sơ số: 051388.DT.005./.



Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ
sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư
hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



5 2 2 2 0 0 3 2 3 0 5 1 3 8 8

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất :
- a) Thửa đất số: 313 , tờ bản đồ số: 08
 - b) Địa chỉ: Khu A26 Khu tái định cư - dân cư Hiệp Vinh 1A, Phân khu 7, Khu kinh tế Nhơn Hội, xã Canh Vinh, huyện Vân Canh, tỉnh Bình Định,
 - c) Diện tích: 7.147,5 m² , (Bằng chữ: Bảy nghìn một trăm bốn mươi bảy phẩy năm mét vuông),
 - d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
 - đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn (Đất ở liên kế (bố trí tái định cư))
 - e) Thời hạn sử dụng: Đến ngày 06/12/2071
 - g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

2. Nhà ở: -/-.
3. Công trình xây dựng khác: -/-.
4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-.
5. Cây lâu năm: -/-.
6. Ghi chú:

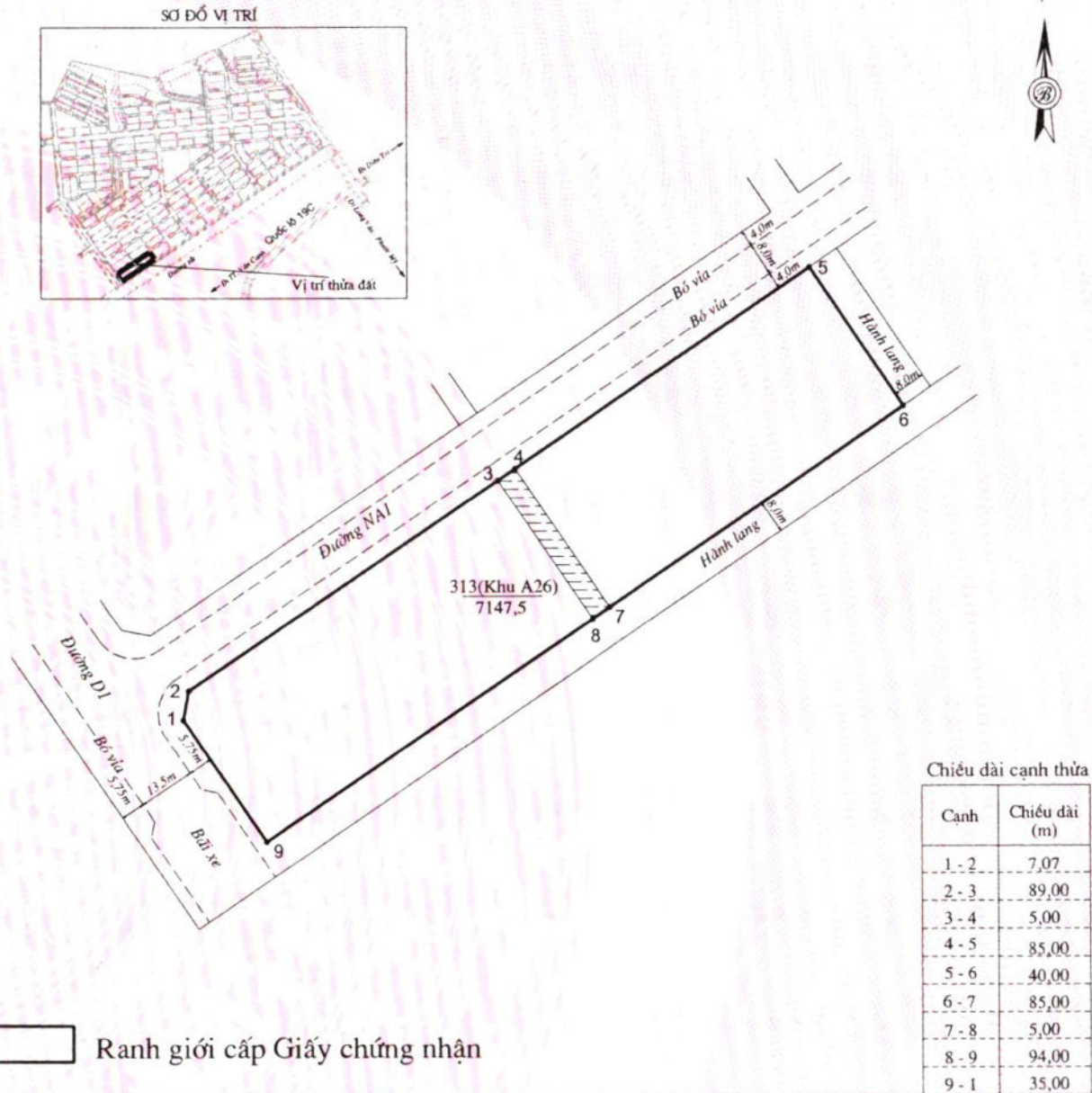
- Diện tích đất cấp Giấy chứng nhận là một phần không tách rời của dự án Khu tái định cư - dân cư Hiệp Vinh 1A.
- Người mua nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất được sử dụng đất thời hạn lâu dài.
- Giấy chứng nhận này được cấp theo các Quyết định số: 453/QĐ-BQL ngày 06/12/2021, 286/QĐ-BQL ngày 07/9/2022, 217/QĐ-BQL ngày 24/7/2023 của Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh và Quyết định số 2777/QĐ-UBND ngày 02/7/2021 của UBND tỉnh Bình Định./.

Bình Định, ngày 23 tháng 10 năm 2023
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH ĐỊNH
TU. CHỦ TỊCH
GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG



Lê Văn Tùng

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận	
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
29/01/2024 Người sử dụng đất thay đổi thông tin đăng ký doanh nghiệp thành: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 4101505893 do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp ngày 17/8/2023, theo hồ sơ số: 051388.DT.001./.	GIÁM ĐỐC Dặng Hữu Bình

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: 313

Tờ bản đồ số: 8

Số phát hành GCN: DD 509543

Số vào sổ cấp GCN: CT18077

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Thế chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh 4 Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: 57-59 Bến Vân Đồn, phường 13, quận 4, thành phố Hồ Chí Minh theo hồ sơ số 051388.TC.002./.	31/01/2024 KT.GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC <i>Phạm Thị Hồng Hà</i>
Thế chấp bằng tài sản gắn liền với đất hình thành trong tương lai tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh 4 Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: 57-59 Bến Vân Đồn, phường 13, quận 4, thành phố Hồ Chí Minh theo hồ sơ số 051388.TC.003./.	31/01/2024 KT.GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC <i>Phạm Thị Hồng Hà</i>
Xóa nội dung đăng ký thế chấp ngày: 31/01/2024 Theo hồ sơ số: 051388.XC.004./.	31/01/2024 KT.GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC <i>Phạm Thị Hồng Hà</i>

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý.