



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT, QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất:

Công ty cổ phần Becamex Bình Định

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 4101505893, cấp ngày 11/11/2024, do Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp

2. Thông tin thửa đất:

a. Thửa đất số: 01 ; tờ bản đồ số: 04-05-06-37-38-39-2025

b. Diện tích: 306781,3m²

c. Loại đất: Đất khu công nghiệp

d. Thời hạn sử dụng đất: Đến ngày 03/8/2070

đ. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng

e. Địa chỉ: Khu công nghiệp Becamex Bình Định, khu kinh tế Nhơn Hội, xã Canh Vinh, huyện Vân Canh, tỉnh Bình Định

3. Thông tin tài sản gắn liền với đất: -/-

Bình Định, ngày ...17 tháng ...6... năm 2025

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH ĐỊNH

TU. CHỦ TỊCH

GIÁM ĐỐC SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG



Cao Thanh Thương

AA 00560800

Thông tin chi tiết được thể hiện tại mã QR.

4. Sơ đồ thửa đất, tài sản gắn liền với đất:



(Diện tích, ranh giới khu đất được xác định theo Bản đồ địa chính
TLCL-KTĐC 37-2025, 38-2025, 39-2025 tỷ lệ 1/2.000,
TLCL-KTĐC 04-2025, 05-2025, 06-2025 tỷ lệ 1/1.000 Văn phòng
Đăng ký đất đai tỉnh Bình Định lập ngày 14/01/2025)

5. Ghi chú:

- Mục đích sử dụng đất: thực hiện dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh cơ sở hạ tầng Khu công nghiệp Becamex Bình Định (đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp: đất khu công nghiệp).
- Giấy chứng nhận này được cấp theo Quyết định số 1078/QĐ-UBND ngày 28/3/2025 và Quyết định số 1402/QĐ-UBND ngày 23/4/2025 của UBND tỉnh.
- Tiền thuê đất được miễn nộp tiền theo Quyết định số 1078/QĐ-UBND ngày 28/3/2025 của UBND tỉnh.

6. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận:

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Số vào sổ cấp Giấy chứng nhận:.....CT 00084

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.