

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền

TÀI NGUYÊN VÀ
MÔI TRƯỜNG

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



5 2 2 2 0 0 3 2 2 0 5 0 8 4 0

Kèm theo Giấy chứng nhận này có Trang bổ sung số: 01

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Công ty cổ phần Becamex Bình Định

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 4101505893, cấp ngày 18/01/2018
do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp
Địa chỉ: Số 11 đường Ngô Mây, Phường Nguyễn Văn Cừ, Thành phố Quy Nhơn,
Tỉnh Bình Định

17501

DD 758079

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất :

- a) Thửa đất số: -/- , tờ bản đồ số: -/-
- b) Địa chỉ: Khu công nghiệp - Đô thị Becamex A (Phân khu số 7), Khu kinh tế Nhơn Hội, xã Canh Vinh, huyện Vân Canh, tỉnh Bình Định
- c) Diện tích: 230.265,07 m², (Bằng chữ: Hai trăm ba mươi ngàn hai trăm sáu mươi lăm phẩy không bảy mét vuông)
- d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
- đ) Mục đích sử dụng: Đất khu công nghiệp
(thực hiện dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh cơ sở hạ tầng Khu công nghiệp Becamex Bình Định (đợt 2), bao gồm:
 - + Đất nhà máy, kho tàng: 195.976,33 m²;
 - + Đất giao thông: 28.157,74 m²;
 - + Đất kỹ thuật: 6.131,0 m²)
- e) Thời hạn sử dụng: đến ngày 03/8/2070
- g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước cho thuê đất trả tiền một lần.

2. Nhà ở: -/-.

3. Công trình xây dựng khác: -/-.

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-.

5. Cây lâu năm: -/-.

6. Ghi chú:

- Số hiệu thửa đất chưa được xác định theo bản đồ địa chính.
- Được miễn tiền thuê đất theo Quyết định số 84/QĐ-BQL ngày 14/3/2022 của Ban quản lý Khu kinh tế tỉnh Bình Định.
- Giấy chứng nhận này được cấp theo Quyết định số 351/QĐ-BQL ngày 12/10/2021 của Ban quản lý Khu kinh tế tỉnh Bình Định./.

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

(Vị trí, ranh giới, kích thước khu đất cho thuê được xác định theo Trích lục Bản đồ địa chính tỷ lệ 1:2.000 do Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Bình Định lập ngày 12/10/2021)

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Bình Định, ngày 06 tháng 4 năm 2022
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH ĐỊNH
TUQ. CHỦ TỊCH
GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG



Lê Văn Tùng

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: -/-

Tờ bản đồ số: -/-

Số phát hành GCN: DD 758079

Số vào sổ cấp GCN: CT17501

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Cho Công ty TNHH KURZ Việt Nam, Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 4101606323 cấp ngày 02/12/2021, địa chỉ: Lô A9.1 Khu công nghiệp Becamex Bình Định thuộc KKT Nhơn Hội, xã Canh Vinh, huyện Vân Canh, tỉnh Bình Định, thuê lại Lô A9.1, diện tích: 120.000,0 m², theo hồ sơ số: 050840.TL.001. Diện tích còn lại: 110.265,07 m².

05/10/2022

GIÁM ĐỐC



Đặng Hòa Bình

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý.